

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

4272 Sáránd, Nagy u. 44. Tel: 52/374-104 Tel/Fax: 52/567-209

e-mail: sarandph@t-online.hu, sarandph@gmail.com

Iktatószám: Sar / 280 - 40 / 2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sáránd Község Önkormányzata Képviselő – testületének 2019. szeptember 27-én 07:30 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

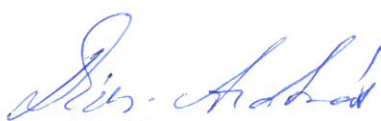
N a p i r e n d

- 1. Szavazatszámláló Bizottságba új tag és póttag megválasztása**
Előadó: Dézsi András polgármester, Dr. Bálint Erika jegyző
- 2. Sárándi Napsugár Óvoda és Mini Bölcsőde 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkatervének elfogadása**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 3. Döntés TOP-3.1.1-15 pályázat keretében kiegészítő közbeszerzési eljárás lefolytatásáról**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 4. Döntés az Önkormányzati tulajdonú 681/224 hrsz.-ú ingatlan telekosztásáról és értékesítéséről**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 5. Döntés szándéknyilatkozat aláírásáról a 012/1 hrsz.-ú szántó külterületi ingatlan megvásárlása tárgyában**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 6. Döntés Fiák Lajos kérelméről**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 7. Különfélék**
Előadó: Dézsi András polgármester

Döntések:

Határozat száma	Határozat tárgya
189/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása
190/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Szavazatszámláló Bizottság új tagjának és póttagjának megválasztása
191/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Sárándi Napsugár Óvoda és Mini Bölcsőde óvodára vonatkozó 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása
192/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Sárándi Napsugár Óvoda és Mini Bölcsőde bölcsődére vonatkozó 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása
193/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Döntés TOP-3.1.1 pályázat keretében kiegészítő közbeszerzés lefolytatásáról
194/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Döntés TOP-3.1.1 pályázat keretében kiegészítő közbeszerzésre meghívandó cégekről
195/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Döntés TOP-3.1.1 pályázat keretében kiegészítő közbeszerzés bíráló bizottságának tagjairól
196/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Sáránd, 681/224 hrsz.-ú Önkormányzati tulajdonú ingatlan telekosztása és értékesítése
197/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Sáránd, 012/1 hrsz.-ú Önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlan megvásárlásáról szándéknyilatkozat aláírása
198/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Döntés Fiák Lajos kérelméről
199/2019. (IX.27.) sz. önkormányzati határozat	Döntés futómaraton szervezéséről

Sáránd, 2019. szeptember 27.



Dézsi András
polgármester




Dr. Bálint Erika
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sáránd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 27-én 07:30 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen voltak:

Dézsi András

polgármester

Nagyné Dankó Anikó

alpolgármester

Borbélyné Arany Ildikó	képviselő
Fekete Lajos	képviselő
Gyönyörű Zsigmond	képviselő
Kálmánné Szabó Katalin	képviselő
Sain Sándorné	képviselő

Hivatalból jelen volt:

Dr. Bálint Erika	jegyző
Mikáczóné Szabó Valéria	jegyzőkönyvvezető

Meghívottként jelen volt:

Komlósi Sándorné
Fiák Lajos

Dézi András köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel van jelen, határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolta Fekete Lajost és Sain Sándornét. Kérte, hogy aki egyetért a javasolt személyekkel, az kézfelemeléssel szavazzon. Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
189 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2019. szeptember 27. napon tartott Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét Fekete Lajos és Sain Sándorné képviselők fogják hitelesíteni.

Felelős: Dézi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

Dézi András elmondta, hogy ez a választás előtti utolsó előtti testületi ülés. Kérte a testület tagjait, hogy a napirendi pontokról kézfelemeléssel szavazzanak. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület tagjai közül minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal elfogadták a napirendi pontokat.

1. Szavazatszámlláló Bizottságba új tag és póttag megválasztása

Előadó: Dézi András polgármester, Dr. Bálint Erika jegyző

2. Sárándi Napsugár Óvoda és Mini Bölcsőde 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkatervének elfogadása

Előadó: Dézi András polgármester

3. Döntés TOP-3.1.1-15 pályázat keretében kiegészítő közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Előadó: Dézi András polgármester

4. Döntés az Önkormányzati tulajdonú 681/224 hrsz.-ú ingatlan telekosztásáról és értékesítéséről

Előadó: Dézsi András polgármester

5. Döntés szándéknyilatkozat aláírásáról a 012/1 hrsz.-ú szántó külterületi ingatlan megvásárlása tárgyában

Előadó: Dézsi András polgármester

6. Döntés Fiák Lajos kérelméről

Előadó: Dézsi András polgármester

7. Különfélék

Előadó: Dézsi András polgármester

1. Szavazatszámláló Bizottságba új tag és póttag megválasztása

Dézsi András elmondta, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban Ve.) 24.§ (1) bekezdésben foglaltak szerint a szavazatszámláló bizottság három tagját és szükséges számban póttagokat a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja (országgyűlési képviselő-választás) előtti huszadik napon választja meg, személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt, melyhez a Ve. 25.§ (1) bekezdés értelmében módosító javaslat nem nyújtható be. Ha a tagok megválasztására határidőben nem kerül sor, a szavazatszámláló bizottság tagjait a helyi választási iroda vezetőjének indítványára az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság jegyzőkönyvbe foglalt döntéssel haladéktalanul megbizzza. A korábbi SZSZB tagok közül kettő fő lemondott, így új tagok választása indokolt. Mindezek figyelembevételével indítványozta tagnak Kelemen Zoltánt és póttagnak Pálóczi Zoltánt választani. Megkérdezte, hogy van-e kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
190 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

SZSZB tagnak választja Kelemen Zoltánt (4272 Sáránd, Szabadság u. 11.)

SZSZB póttagnak választja Pálóczi Zoltánt (4272 Sáránd, Liszt F. u. 15.)

Felelős: Dr. Bálint Erika jegyző
Határidő: folyamatos

2. Sárándi Napsugár Óvoda és Mini Bölcsőde 2019/2020. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása

Dézi András elmondta, hogy két részre osztják a munkatervet, és két határozatot hoznak, mert az óvoda a köznevelés rendszeréhez tartozik, a bölcsőde pedig szociális ágazathoz. A munkatervet a nevelőtestületek már elfogadták, de a Képviselő-testületnek is jóvá kell hagynia.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy elolvasta mindkettőt. Részletes, alapos munka. Úgy tudja, hogy sok gyerek jelentkezett az óvodába, ezért a létszám megnyugtató. Büszkén vállalja, hogy gyermekbarát falu akarnak lenni. Ha sikerül pályázat útján gazdagabbá tenni az udvarát, akkor tökéletes lesz bármelyik gyereknek.

Nagyné Dankó Anikó mondta, hogy úgy tudja, hogy meghírdették a 6. státuszt, ami nem lett betöltve. Kérdezte, hogy a munkatervben nem kellene benne lennie?

Dézi András mondta, hogy szerinte az aktuális állapotot tüntette fel.

Nagyné Dankó Anikó kérdezte, hogy az óvodában is van gyermekvédelmi felelős és közalkalmazotti tanács elnöke. Kérdezte, hogy nekik jár-e órakedvezmény?

Dézi András mondta, hogy úgy tudja, hogy van, és 2 óra jár nekik. Szeptember óta 1 fővel növekedett az óvoda létszáma, és több szülő is tervezi, hogy ide hozza a gyermekét. Nagy igény van a bölcsődére is. A benyújtott pályázatról hamarosan dönt a támogató szervezet. Szerinte ne nyúljanak az óvodához a nevelési év alatt. A pályázatot 2020. augusztus 30-ig kell megvalósítani, ezért a júniusi szünetben, kellene hozzákezdeni, mert akkor kevesebb gyerek van az óvodában. Reméli, hogy meg fogják tudni csinálni a 2. bölcsődei csoportot, mert ez az a lehetőség, ami lehetővé teszi, hogy a szülők el tudjanak menni dolgozni.

Kálmánné Szabó Katalin kérdezte, hogy hány gyerek van várólistán a bölcsődébe?

Dézi András mondta, hogy talán 12-13, de mindig változik, mert aki eléri az óvodás kort, azt a gyereket az óvónők felteszik az óvodába. Előnyben részesülnek a dolgozó szülők gyerekei. Megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak az óvoda munkatervéről.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
191 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jóváhagyja a Sárándi Napsugár Óvoda és Mini Bölcsőde 2019/2020. nevelési évre vonatkozó óvodai munkatervét.

Felelős: Dézi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

Dézi András kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a bölcsőde munkatervéről.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
192 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jóváhagyja a Sárándi Napsugár Óvoda és Mini Bölcsőde 2019/2020. nevelési évre vonatkozó bölcsődei munkatervét.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

3. Döntés TOP-3.1.1-15 pályázat keretében kiegészítő közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Dézsi András elmondta, hogy a kerékpárútnál nem kell külön pénzt hozzátenni az építéshez, viszont van egy konzorciumi megállapodás, ami menekítő sáv építésére vonatkozik. Ezt külön kell kezelni, de hogy minden rendben menjen, jóvá kell hagyni a szerződés tervezetét. Elsőként a közbeszerzési eljárás megindításáról kellene döntenie, hogy tudjon épülni a bicikli út melletti menekítő sáv.

Dr. Bálint Erika mondta, hogy van az a bekötő út, ami a szeszföldénél megy kifelé és a 47-es főutat keresztezi, annál a kereszteződésnél kell egy menekítő sávot kialakítani, de mivel az a terület nem Önkormányzaté, hanem állami tulajdonban van, ezért a Magyar Közútnak kellene lefolytatnia az eljárást, és ezért külön kell kezelni. A Közút minden dokumentációt jóváhagyott, és felkérte az Önkormányzatot, hogy folytassák le a közbeszerzési eljárást.

Kálmánné Szabó Katalin kérdezte, hogy hogyan képzeljék el ezt a menekítő utat?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy egy lassító sávot kell kiépíteni az aszfaltút mellett, a 47-es főúton, a kereszteződés miatt.

Gyönyörű Zsigmond kérdezte, hogy mindkét oldalról?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy szerinte csak a vasúti sín felől.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy a másik oldalon nem veszélyeztetni a kerékpárutat.

Dr. Bálint Erika mondta, hogy a keresztező kerékpárutat védik ezzel.

Dézsi András mondta, hogy a tervekben minden le van írva pontosan, ami Borbélyné Erdei Beátánál megtekinthető. A közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, a meghívandó cégekről és a bíráló bizottság tagjairól kell döntenie. Megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak elsőként a kiegészítő közbeszerzési eljárás lefolytatásáról.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
193 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés szerinti eljárásban közbeszerzést ír ki „Menekítő sáv építése” címmel a TOP-3.1.1-15-HB1-2016-00010 „Kerékpárút fejlesztése Sárándon” pályázat keretében.

A Képviselő-testület elfogadja a Bákonyi és Somogyi Ügyvédi Iroda által előkészített közbeszerzési dokumentációt.

Felelős: Dézsi András polgármester

Határidő: haladéktalanul

Dézsi András kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a meghívandó cégekről.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
194 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés szerinti eljárásban az alábbi cégeket hívja meg:

MAGYAR FÖLDGÉP Építő és Szolgáltató Kft.	4262 Nyíracsad, Rákóczi út 15.
„UNIVERSAL BAU' 96” Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság	4029 Debrecen, Csillag utca 53. fszt./1.
B-ÉP PROFI Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4030 Debrecen, Karabély utca 3.
TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	4220 Hajdúböszörmény, Désány István utca 16. IV/15.
Lőrinczi Épker Kft.	4027 Debrecen, Füredi út 76. 1/12.

Felelős: Dézsi András polgármester

Határidő: haladéktalanul

Dézsi András kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a bíráló bizottsági tagokról.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
195 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés szerinti eljárásban az alábbi bíráló bizottsági tagokat jelöli ki:

1. Dr. Bákonyi László (jogi, közbeszerzési szakértelem)
2. Némethné Makra Andrea (pénzügyi szakértelem)
3. Balla Ottó (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem)

Felelős: Dézsi András polgármester

Határidő: haladéktalanul

4. Döntés az Önkormányzati tulajdonú 681/224 hrsz.-ú ingatlan telekosztásáról és értékesítéséről

Dézsi András elmondta, hogy korábban érkezett egy kérelem, amit felolvasott. A Pacsirta utca meghosszabbításánál és a Bagosi utca kereszteződésében van ez a terület, ami gazdasági övezet. A kérelemben 1.300,- Ft / m² árat ajánlott érte. Elkészítették az értékebecslést a területre vonatkozóan. Mivel nagyfeszültség, csatorna és árok is húzódik ott, ennek alapján az értékét 2,9 millió forintban állapították meg. Ha visszaosztják a területet 1.299,98,- Ft / m² jön ki. A testület dönthet, hogy eladják-e ennyiért. A további költségeket az ajánlattevő vállalta. Kereskedelmi tevékenységet szeretne folytatni.

Borbélyné Arany Ildikó mondta, hogy mindenképpen támogatja az eladását. Nem kell nyereszkedniük rajta, mert a hasznára válik a településnek.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy a szolgáltatásokat bővítik, ha ott egy üzlet kialakul.

Fekete Lajos mondta, hogy közcélt szolgál.

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy az adót is ide fizeti.

Dézsi András mondta, hogy nem Sáránd útjait terheli, mert a Bagosi utca a Közúté. A pálinkafőzővel szembeni területrészt 1.500,- Ft / m² áron értékelték fel, de az nem gazdasági övezet.

Dr. Bálint Erika mondta, hogy oda lakóházat is lehet építeni.

Dézsi András megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
196 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4272 Sáránd, Bagosi u. 681/224 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanból 800 m² területet értékesít 1.300,- Ft / m² áron, összesen 1.040.000,- Ft értékben a Németh-Vas Bt. (4124 Esztár, Rákóczi utca 14.) részére. Németh Vince, mint a cég hivatalos képviselője vállalta a telekosztással és az egyéb ügyintézésrel kapcsolatos járulékos költségek megtérítését az Önkormányzat részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dézsi András polgármester

Határidő: haladéktalanul

5. Döntés szándéknyilatkozat aláírásáról a 012/1 hrsz.-ú szántó külterületi ingatlan megvásárlása tárgyába

Dézsi András elmondta, hogy a pályával szembeni területről van szó. Az eladó 3 millió forintot szeretne azért a területért. Ha megvásárolják, akkor pl. a falunapon nem lennének parkoló gondjaik, és építési területeket is alakíthatnának ki. Erre a területre is kértek értébecslést, ami 3,2 millió forintot állapított meg. Az eladó 2020. február végéig tartja fenn a szándékát.

Gyönyörű Zsigmond kérdezte, hogy mekkora terület?

Dézsi András mondta, hogy 4.599 m², és közművesítetlen.

Borbélyné Arany Ildikó szerint szükség lenne ott területre a táboroztatás miatt is, de akár építkezni is lehetne. Furcsa számára, hogy szándéknyilatkozatot tesznek most, mert az a választás után akár semmissé is válhat.

Gyönyörű Zsigmond szerint is szükség van a területre, bár az ára magasabb, mint a szántók áránál megszokott. Sokallja az árát, de a terület kell.

Borbélyné Arany Ildikó mondta, hogy gazdálkodni nem fognak tudni rajta.

Dézsi András mondta, hogy ő építési telkekben gondolkodik.

Fekete Lajos mondta, hogy a mellette lévő Önkormányzati területtel már több, mint egy hektár.

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy a szándéknyilatkozatot meg lehet tenni.

Dézsi András mondta, hogy nem kell most kifizetni, és az új testület el is állhat tőle. Megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
197 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy szándéknyilatkozatot ír alá a 4272 Sáránd 012/1 hrsz.-ú, szántó művelési ágú ingatlan megvásárlására 3 millió forint összegben azzal a feltétellel, hogy 2020. február 28-ig kerüljön az Önkormányzat tulajdonába.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dézsi András polgármester

Határidő: haladéktalanul

6. Döntés Fiák Lajos kérelméről

Dézsi András elmondta, hogy érkezett egy kérelem, amit felolvasott, majd köszöntötte Fiák Lajost.

Borbélyné Arany Ildikó kérdezte, hogy milyen terület?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy jelenleg közterületként szerepel.

Fekete Lajos mondta, hogy volt ott egy épület, ami régen szociális épületnek volt kiadva, utána műanyag feldolgozó lett. A villanyleállítás ott van, csak le lett kötve az oszlopról.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy annak az útszakasznak a kiegyenesítését jelentené. Az Önkormányzat nem tud ott semmit sem kezdeni.

Nagyné Dankó Anikó megköszönte, hogy eddig is gondozták azt a területet.

Fekete Lajos kérdezte, hogy mi van akkor, ha egy vállalkozó oda szeretne menni? Mondta, hogy valamikor lakóház volt rajta.

Nagyné Dankó Anikó kérdezte, hogy a Helyi Építési Szabályzat szerint 150 m² lakóépület számára értékesíthető-e?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy a kérelemben az áll, hogy a 150 m²-t hozzá kívánják vonni a jelenlegi területhez, ami gyakorlatilag csak az ő számukra hasznosítható. Az a terület nem adható el önmagában, építési területként. Vannak járulékos költségei, ki kell mérteni, meg kell nézni a telekhatárokat, és egy utat is ki kell alakítani. Az árban is meg kell állapodni.

Dézsi András mondta, hogy a végleges döntés át fog csúszni a választás utánra, most csak a szándékról tudnak dönteni. Megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal 1 nem szavazat ellenében a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
198 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy az Önkormányzat a 154/44 hrsz.-ú területet eladja Fiák Lajos 4272 Sáránd, Arany János u. 2. szám alatti lakos részére.

Felelős: Dézsi András polgármester

Határidő: haladéktalanul

7. Különfélék

Dézsi András átadta a szót Dr. Bálint Erikának.

Dr. Bálint Erika elmondta, hogy lakossági fórumot tartottak a Településképi Rendelet módosításával kapcsolatban. A megbízott építésmérnök megkereste, hogy véleményezni kellene 4 ponton, hogy kívánnak-e módosítani, vagy fenntartják-e úgy, ahogy a rendeletben szerepel. Az egyik, hogy a 6. részben egy ösztönző – támogató rendszer van beépítve, miszerint valaki helyi védelem alatt álló értéket újít fel a településen, annak az Önkormányzat pályázat keretében forrást biztosít. Kérdezte, hogy tartás-e fenn vagy vegyék ki a rendeletről?

Kálmánné Szabó Katalin kérdezte, hogy kötelező-e, ha benne marad?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy ha benne marad, akkor kötelező működtetni, de nem kötelező benne lennie a rendeletben. Akkor ez a rész maradjon. A második, hogy a 3-4-es melléklet tartalmazza a védendő értékeket a településen. Nagy számban vannak, és mind magántulajdon. Szerinte maradhatnak. Csak azok kerültek bele, ahol a tulajdonos hozzájárult, hogy belekerüljön a rendeletbe (ingatlanok, kapuzatok, melléképületek, górék, stb.).

Nagyné Dankó Anikó kérdezte, hogy a hozzájárulás akkor is érvényes, ha eladásra kerül az ingatlan?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy igen, bár a tulajdoni lapokra nem került rá. Volt, aki nem járult hozzá, mert feltételezték, hogy ha el akarják adni, akkor kisebb lesz az érdeklődés, ha megtudják, hogy ilyen kötelezettség van rajta.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy emlékszik, hogy minden érintettet megkeresett az Önkormányzat, és lakossági fórum is volt ezzel kapcsolatban, és mindenki saját maga dönthette el, hogy akarja-e vagy sem. Amit lehet, próbáljanak megőrizni a múltból az utókornak.

Dr. Bálint Erika mondta, hogy akkor ez is maradjon. Az utolsó kettő, hogy a 14. és a 15. fejezetben két eljárás szerepel, a településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció és a településképi véleményezési eljárás. Az építész szerint ilyen kis településen nem kötelező, illetve azt feltételezi, hogy főépítést kellene alkalmaznia az Önkormányzatnak, hogy a szükséges szakértelmet biztosítani tudják. Javasolta, hogy vegyék ki a rendeletről. Mondta, hogy Ő ennyit szeretett volna ezzel kapcsolatban.

Dézsi András mondta, hogy október 20-án szupermaratont szerveznek Debrecen és Nagyvárad között, és Sárádon lenne egy megálló pont. Arról kell döntenie, hogy támogatják-e a futókat azzal, hogy kiszolgálják őket?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy bejönnek a faluba a Csetetekertnél, és végig mennek az Arany János, a Petőfi és a Nagy utcákon.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy tavaly is volt ilyen. Ő támogatja.

Sain Sándorné mondta, hogy ő is támogatja.

Dézi András mondta, hogy a szervezés részleteit majd csak a választás után beszéljék meg. Megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
199 /2019. (IX.27.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Hajdú Rendőr Sportegyesület szervezésében megrendezésre kerülő OrganicaFX Running Nagyvárad – Debrecen nemzetközi futóversenyt a sportolók részére biztosítandó ásványvízzel és süteménnyel.

Felelős: Dézi András polgármester

Határidő: haladéktalanul

Dr. Bálint Erika mondta, hogy az elmúlt két hétben nagyszámú közérdekű adatigénylés érkezett a Hivatalhoz. Az egyik a Képviselő-testület tagjaira is tartozik. Az volt a lényege, hogy a képviselők a lakossággal való kapcsolattartásnak milyen formában tettek eleget. Azt válaszolta, hogy ez a kérdés nem tartozik az infótörvény hatálya alá. A Magyarország önkormányzatairól szóló törvényben és a helyi Szervezeti és Működési Szabályzatban is annyi van meghatározva, hogy a képviselő kapcsolatot tart a lakossággal, viszont a formája nincs szabályozva, és jegyzőkönyvnek és jelenléti ívnek sem kell készülnie. Csak jelezni szeretne volna.

Tájékoztatások

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy lassan vége lesz a kiállításnak. Kérdezte, hogy maradhatnak-e ott háttérként a paravánok, vagy át kell helyezni?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy legkésőbb október 11-én a kistermet ki kell üríteni a választás miatt.

Gyönyörű Zsigmond kérdezte, hogy a könyvtár mögötti üres szobába át lehet-e helyezni?

Dr. Bálint Erika kérdezte, hogy a Művelődési Ház nagy termébe nem lehet tenni? Szerinte maradjon épületen belül, hogy többen láthassák, és a könyvet is reklámozni kellene mellette.

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy a hétvégén látták a fásítás eredményét a Sportpályán, és egyértelmű, hogy pótolni kell. November elejére (2-3) hirdetne egy pótlást, délelőttönként, a választás eredményétől függetlenül. Úgy látja, hogy nagy igény van a bolhapiacra. Már 2 éve nem csinálták. Azt is meg kellene hirdetni időben. Ha a Képviselő-testület támogatja, akkor csinálnának szórólapot.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy az interneten valahol látott fásítási programot, és hogy lehet hozzájuk fordulni.

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy van egy magyar rendezvény a Kárpát medencében, ahol 500.000 ember van jelen, és nem keletkezik annyi hulladék, mint ami itt Sárándon volt a falunap után. Vagy több kukát kellene kihelyezni, vagy szemléletváltást eszközölni.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy a falu utcáin is rengeteg szemét van. Az Ady Endre utcán egy szatyornyit tudott volna össze szedni a falunap után. A Művelődési Ház előtti kukából pedig ki van borítva a csikk a mulcs közé.

Fekete Lajos szerint a szemléletváltást már az iskolában el kellene kezdeni.

Nagyné Dankó Anikó mondta, hogy a fásítással kapcsolatban már a múltkor is beszéltek, hogy ha elkészül a kerékpárút, utána lehet fásítani. Kérdezte, hogy tavaszra tolódik vagy már most ősszel is meg lehet csinálni? Mondta, hogy sokan jelezték, hogy segítenének.

Dézsi András mondta, hogy a pályázatban lévő 468 fát a vállalkozó fogja telepíteni. Az Önkormányzat csak utána csinálhat bármit, ha visszaadták a munkaterületet.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy nagy port kavart a kerékpárút miatti fák kivágása. Kérte, hogy mutassanak példát azzal, hogy az elültetett fák maradjanak is meg. Sok helyen sorban száradnak ki a fák, mert nem foglalkoznak velük.

Fekete Lajos mondta, hogy látta, hogy fél nap kellett, mire a kivágott nyárfának kiszedték a tövét, géppel. Azt a földet nem fogják tudni úgy visszatömöríteni, mintha mellette vitték volna el a kerékpárutat.

Dézsi András mondta, hogy nagyon valószínű, hogy ki fogják vágni a megmaradt két fát is.

Borbélyné Arany Ildikó kérdezte, hogy a menekítő sáv nem fogja befolyásolni az átadást?

Dézsi András mondta, hogy az teljesen nyilvánvaló, hogy a kerékpárút nem fog tudni megépülni a szerződésben meghatározott időben. Ma mennek a Magyar Államkincstárba, hogy kitolják pár héttel a határidőt.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy testületi határozatot hoztak arról, hogy az Önkormányzat minden évben támogatja a településen működő civil szervezeteket 200-200 ezer forinttal. A Facebook-on megjelent egy olyan írás, ami azt sejtette, hogy az Önkormányzat kivételez egyes szervezetekkel. Úgy gondolja, hogy mivel nyilvános írás volt, ő is elmondhatja, hogy Nagyné Szabó Mária a Nyugdíjas Klubbal kapcsolatban tette fel ezt az írást. Akár Nagy Józsefné, akár Szántó József, akár Dézsi András

idejében, a civil szervezeteknek számára meg volt/van ez a lehetőség, és addig igényelhető a 200.000,- Ft, amíg tart. Felhívta a figyelmet, hogy ha bárhol nyilvánosan leírnak valamit, konkrét tény legyen mögötte, mert ellentéteket lehet szítani. Mindenkinek igénybe lehetett volna venni az 5 év alatt az 1 millió forintot.

Nagyné Dankó Anikó mondta, hogy Bugya Ferencné, a Nyugdíjas Klub vezetője megcáfolta Nagyné Szabó Mária írását, és igazolta, hogy amikor kértek, mindig kaptak segítséget az Önkormányzattól, és azt is írta, hogy nem tudja, hogy Nagyné Szabó Mária honnan vette az információt.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy nem olvasta Bugya Ferencné helyreigazítását, és megköszönte, hogy megtette. Minden civil szervezet vezetőjének a kötelessége, hogy tájékoztassa a tagságot. A tájékoztatatlanság rossz színben tünteti fel a csoportot, és felesleges indulatokat kelt.

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy minden korosztályt arra sarkall, hogy alakítsanak és tartsanak fent hivatalos civil szervezetet, könyveljenek, pályázzanak és tartsanak fent bankszámlaszámot, mindemellett pedig programokkal is támogassák a falut.

Kálmánné Szabó Katalin mondta, hogy van olyan civil szervezet, aki nem csak kap, hanem ad. A huszárokat a Hagyományőrző Egyesület adta a falunak a falunapon. Pályáznak, pénzt próbálnak szerezni a rendezvényeikhez, és támogatják a mindenkorai Önkormányzatot, mert a faluért vannak. Azt szeretnék, ha minél több lehetőséget és minél színesebb programokat nyújthatnának a falunak.

Dézi András mindenkinek megköszönte a támogatást. A buszok rendelkezésre állnak, de többnyire sofőr nélkül. A dolgozókat munkaidőn kívül nem kérhetik fel, hogy sofőrködjének. Megköszönte mindenkinek a „Sáránd 800 éve” rendezvénysorozaton tanúsított segítségét. Megkérdezte, hogy a múltkorai testületi ülésen szóba került Vortex klíma azóta meg van-e, vagy tett-e valaki feljelentést? Mondta, hogy amennyiben nem, akkor Ő megteszi. Megkérdezte, hogy van-e még valakinek bejelenteni valója? Mivel nem volt hozzászólás, megköszönte mindenkinek a részvételt, majd az ülést bezárta.

kmf.


Dézi András
polgármester




Dr. Bálint Erika
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Fekete Lajos
képviselő




Sain Sándorné
képviselő