

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

4272 Sáránd, Nagy u. 44. Tel: 52/374-104 Tel/Fax: 52/567-209
e-mail: sarandph@t-online.hu, sarandph@gmail.com

Iktatószám: Sar / 75 – 4/ 2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sáránd Község Önkormányzata Képviselő – testületének 2020. január 28-án 11:00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

N a p i r e n d

- 1. Döntés a Sárándi Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási idejéről**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 2. Döntés a Debreceni Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosításáról**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 3. Döntés használt főzőüstök eladásáról**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 4. A Sárándi Kossuth Lajos Általános Iskola felvételi körzet tervezetének véleményezése**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 5. Döntés a Sáránd 702/10 és 702/14 hrsz.-ú területek parcellázásáról**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 6. Döntés szociális támogatásról (zárt ülés)**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 7. Különfélék**
Előadó: Dézsi András polgármester


Döntések:

Határozat száma	Határozat tárgya
18/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása
19/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	Döntés a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjéről
20/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	Döntés a Debreceni Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosításáról
21/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	Döntés a Debreceni Hulladékgazdálkodási Társulás társulási tanácsába delegált személyről
22/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	Döntés használt főzőüstök eladásáról
23/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	A Sárándi Kossuth Lajos Általános Iskola felvételi körzet tervezetének véleményezése
24/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	Döntés a Sáránd 702/10 és 702/14 hrsz.-ú területek parcellázásáról
25/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	Döntés a Sáránd 702/10 és 702/14 hrsz.-ú területek parcellázásáról
26/2020. (I.28.) sz. önkormányzati határozat	Döntés leselejtezett radiátorok értékesítéséről

Sáránd, 2020. január 28.


Dézsi András
polgármester




Dr. Bálint Erika
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sáránd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 28-án 11:00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen voltak:

Dézsi András	polgármester
Nagyné Dankó Anikó	alpolgármester
Borbélyné Arany Ildikó	képviselő
Gyönyörű Zsigmond	képviselő
Kálmánné Szabó Katalin	képviselő
Virágos Lajosné Kozák Anikó	képviselő

Nem volt jelen:

Zöldné Bozsvai Anikó	képviselő	(távolmaradását előre jelezte)
----------------------	-----------	--------------------------------

Hivatalból jelen volt:

Dr. Bálint Erika jegyző
Mikáczone Szabó Valéria jegyzőkönyvvezető

Meghívottként jelen volt:

Komlósi Sándorné bizottsági tag
Sain Sándorné bizottsági tag

Vendégként jelen volt:

Bilda János
Fekete Lajos

Dézi András köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel van jelen, határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolta Nagyné Dankó Anikót és Borbélyné Arany Ildikót. Kérte, hogy aki egyetért a javasolt személyekkel, az kézfelemeléssel szavazzon. Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
18 /2020. (I.28.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2020. január 28. napon tartott Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét Nagyné Dankó Anikó alpolgármester és Borbélyné Arany Ildikó képviselő fogják hitelesíteni.

Felelős: Dézi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

Dézi András kérte a testület tagjait, hogy a napirendi pontokról kézfelemeléssel szavazzanak. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület tagjai közül minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal elfogadták a napirendi pontokat.

1. Döntés a Sárándi Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási idejéről

Előadó: Dézi András polgármester

2. Döntés a Debreceni Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Előadó: Dézi András polgármester

3. Döntés használt fűzőüstök eladásáról

Előadó: Dézi András polgármester

4. A Sárándi Kossuth Lajos Általános Iskola felvételi körzet tervezetének véleményezése

Előadó: Dézi András polgármester

5. Döntés a Sáránd 702/10 és 702/14 hrsz.-ú területek parcellázásáról

Előadó: Dézsi András polgármester

6. Döntés szociális támogatásról (zárt ülés)

Előadó: Dézsi András polgármester

7. Különfélék

Előadó: Dézsi András polgármester

1. Döntés a Sárándi Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási idejéről

Dézsi András elmondta, hogy korábban megkérdezték a véleményeket. Azt a javaslatot tette, hogy visszaállnak a 7:30-as kezdésre, illetve csütörtökön ügyelet lenne forgó rendszerben, tehát a beosztott kollégák 18 óráig lennének az adott napon, a pénztár pedig egy hónapban egyszer, szintén 18 óráig lenne hosszított nyitva tartással.

Nagyné Dankó Anikó szerint a kifizetések miatt lehetne a második csütörtökön a pénztár nyitva.

Dr. Bálint Erika mondta, hogy egyeztetni a pénztárossal, de szerinte is az lenne a jobb.

Nagyné Dankó Anikó kérte, hogy a lakossági tájékoztatón legyen rajta az ügyfélfogadási rend, és erősítsék, hogy tartsák be a lakosok (pl. hogy pénteken nincs ügyfélfogadás, és alkalmazkodjanak ahhoz).

Dézsi András megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
19 /2020. (I.28.) számú önkormányzati rendelete

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sárándi Polgármesteri Hivatal munkarendjét 2020. február 1. naptól az alábbiak szerint határozza meg:

A Hivatal munkarendje	hétfő - csütörtök 7:30 – 16:00 péntek 7:30 – 13:30
Az ügyfélfogadás rendje	hétfő 8:00 – 12:00 13:00 – 16:00 kedd 13:00 – 16:00 szerda 8:00 – 12:00 csütörtök 8:00 – 12:00 13:00 – 16:00 péntek nincs ügyfélfogadás
A pénzári nyitva tartás	hétfő 8:00 – 12:00 kedd 8:00 – 12:00 szerda nincs ügyfélfogadás csütörtök 13:00 – 16:00, minden hónap 2. hetén 18:00-ig péntek nincs ügyfélfogadás

Csütörtöki napokon a Hivatal 16:00 – 18.00 között ügyeletet tart.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a munkarendnek a Sárándi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában történő átvezetésére.

Felelős: Dr. Bálint Erika jegyző
Határidő: haladéktalanul

2. Döntés a Debreceni Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Dézi András elmondta, hogy kiküldték a módosító okiratot illetve az egységes szerkezetű tervezetét, valamint határozni kell a társulási tanácsba delegált személyről. A választás miatt a neveket át kell vezetni minden település esetében az okiraton.

Gyönyörű Zsigmond kérdezte, hogy milyen időközönként van ilyen ülés?

Dézi András mondta, hogy kb. félévente.

Virágos Lajosné Kozák Anikó kérdezte, hogy a képviselőnek és a delegált személynek különbözőnek kell lennie?

Dr. Bálint Erika mondta, hogy nem.

Dézi András megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak elsőként a társulási megállapodás módosításáról.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának 20 /2020. (I.28.) számú önkormányzati rendelete

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosítását valamint az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást. A társulási megállapodás a jegyzőkönyvhöz csatoltan látható.

Felelős: Dézi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

Dézi András mondta, hogy a társulási tanácsba delegált személyről is határozni kell. A Társulás Őt írta be, és vállalja is ezt. Megkérdezte, hogy van-e kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a Társulásba delegált személyről.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
21 /2020. (I.28.) számú önkormányzati rendelete

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dézsi András polgármestert, hogy Sáránd Önkormányzatát képviselje a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulásban.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: folyamatos

3. Döntés használt főzőüstök eladásáról

Dézsi András elmondta, hogy a konyha jelenleg főzőüsttel dolgozik. Egy rossz állapotban van a Román udvaron. 50.000,- Ft ajánlatot tettek rá. Van egy lyukas főzőüst is, amiért 150.000,- Ft-ot ajánlottak. Amennyiben eladják, az összeget a konyhára fordítják. Az inox polcokat szeretnék kicserélni.

Virágos Lajosné Kozák Anikó kérdezte, hogy nem fognak hiányozni a főzéshez ezek az üstök?

Dézsi András mondta, hogy nincs szüksége ezekre a konyhának.

Borbélyné Arany Ildikó kérdezte, hogy honnan tudta az ajánlattevő, hogy vannak ilyen üstök?

Dézsi András mondta, nem tudja, de szerinte, amikor az élelmezésvezető megkérdezte, hogy mennyiért tudnák javítani, az a személy tehetett ajánlatot a vételre.

Nagyné Dankó Anikó mondta, hogy ami a Román udvaron van, az 2 éve, amikor rendbe tették a konyhát, azóta ott van.

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy a konyha hiányosságait tudnák ebből a bevételből pótolni, javítani.

Nagyné Dankó Anikó mondta, hogy annak idején senki nem lett megkérdezve, hogy kidobható-e az az üst. Mostanra az már használhatatlan.

Dézsi András megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
22 /2020. (I.28.) számú önkormányzati rendelete

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sárándi Főzőkonyhánál leselejtezett 2 db használaton kívüli főzőüstöt legalább 200.000,- Ft bruttó összegért értékesítésre ajánlja.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

4. A Sárándi Kossuth Lajos Általános Iskola felvételi körzet tervezetének véleményezése

Dézi András felolvasta a Berettyóújfalui Tankerületi Központ levelét. Sáránd közigazgatási területében határozták meg az általános iskola beiratkozási körzetét. Megkérdezte, hogy van-e kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának 23 /2020. (I.28.) számú önkormányzati rendelete

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében foglalt véleményezési jogára valamint a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglaltakra - egyetért azzal, hogy a Berettyóújfalui Tankerületi Központ a Sárándi Kossuth Lajos Általános Iskola (OM azonosító: 203338) felvételi körzetét Sáránd település közigazgatási területében határozza meg.

A Sárándi Polgármesteri Hivatal nyilvántartása alapján Sáránd településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma 62 fő, ebből 27 fő a Sárándi Kossuth Lajos Általános Iskola tanulója. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Berettyóújfalui Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Dézi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

5. Döntés a Sáránd 702/10 és 702/14 hrsz.-ú területek parcellázásáról

Dézi András elmondta, hogy a pálinkafőzővel szembeni területekről van szó. korábban beszéltek róla. Az anyag ma érkezett meg, ezért nem tudták kiküldeni. A változási vázrajzon látható, hogy van nem beépíthető terület is, pl. magas feszültségi vezeték miatt, vagy mert út. 12 db építési telket tudnak kialakítani, amit értékesíthetnek a lakosság részére. Ezek 1000 m² fölöttiek. Ennek a jóváhagyásáról kell döntenie.

Nagyné Dankó Anikó mondta, hogy 6 telek, akár közművesítettnek is nevezhető, tehát az építkezés elkezdhető.

Dézi András mondta, hogy egy utca is nyílik, így sokkal gazdaságosabban kialakíthatóak a telkek.

Virágos Lajosné Kozák Anikó mondta, hogy a 702/30 hrsz.-ú is van annyira széles, hogy építkezni lehet rajta.

Dézi András mondta, hogy a 17-es és 18-as a legnagyobb, több mint 2000 m². Az Arany János utcával szembeniek 1000 m²-esek. Arról is a testület fog döntenie, hogy kinek adják el.

Sain Sándorné kérdezte, hogy van-e konkrét jelentkező?

Dézi András mondta, hogy többre igen.

Bilda János kérdezte, hogy építési célra, családoknak?

Dézi András mondta, hogy csak lakóépület építésére, csak családi háznak. Nem ipari terület. Megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
24 /2020. (I.28.) számú önkormányzati rendelete

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Sáránd 154/43, 154/44, 702/7, 702/10, 702/14, 702/15, 702/16 hrsz.-ú földrészletek megosztásra kerüljenek a jegyzőkönyv mellékletét képező változási vázrajznak megfelelően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dézi András polgármester

Határidő: haladéktalanul

Dézi András mondta, hogy az értékbecslő 1.500,- Ft / m² –ben állapította meg a telkek értékét. Meg fogják hirdetni a telekvásárlás lehetőségét. A két legnagyobbra vonatkozóan már érkezett egy vételi ajánlat.

Nagné Dankó Anikó mondta, hogy a 3 közművesítetlenben ez a kettő benne van, így csak 1 marad.

Dézi András mondta, hogy megkérdezte, hogy van-e kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
25 /2020. (I.28.) számú önkormányzati rendelete

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy korábbi értékbecslés alapján 1.500,- Ft / m² áron a Sáránd 702/14 hrsz.-ú Önkormányzati tulajdonú ingatlan telekbontását követően képződött 702/17 hrsz.-ú 2.749 m² területű beépítetlen területet 4.123.500,- Ft értékben értékesíti a Dózer-Kádár Kft. (4272 Sáránd, Rózsa u. 1/a, adószám: 25198371-2-09, képviselő: Kádár Szabolcs) részére, valamint a 702/18 hrsz.-ú 2.427 m² területű beépítetlen területet 3.640.500,- Ft értékben értékesíti Kádár Szabolcs (4272 Sáránd, Rózsa u. 1.) részére. Kádár Szabolcs vállalta a két telket érintő telekosztással és ügyintézésrel kapcsolatos járulékos költségek kifizetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

6. Döntés szociális támogatásról

Zárt ülés jegyzőkönyvében rögzítve.

7. Különfélék

Leselejtezett radiátorok értékesítése

Dézsi András elmondta, hogy érkezett egy vételi ajánlat az óvodából leszerelt radiátorokra vonatkozóan.

Nagyné Dankó Anikó mondta, hogy annak idején Nagy Gyula és Kun Imre képviselők felmérték, hogy mennyi van, sőt még árajánlatot is tettek mellé, azzal a céllal, hogy az Önkormányzat értékesíteni tudja.

Dézsi András mondta, hogy úgy emlékszik, hogy az új árának egy bizonyos százalékában határozták meg.

Borbélyné Arany Ildikó szerint meg kellene nézni, hogy milyen állapotban vannak.

Dézsi András mondta, hogy az óvodából most szedték le két hete, tehát azok jó állapotúak, ezért azokat az új árának 70%-áért értékesítsék. Amit régebben szedtek le, azokat pedig a korábbi határozat alapján 2.000,- Ft / darab áron. Megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 6 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának 26 /2020. (I.28.) számú önkormányzati rendelete

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a leselejtezett használt radiátorokat értékesíti, a régi radiátorokat 2.000,- Ft / darab áron, az óvoda épületéből leselejtezett radiátorokat az új radiátorok árának 70%-áért.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

Tájékoztatások

Dézsi András elmondta, hogy a múlt héten döntöttek a közművelődési tervről, ami kikerült a honlapra és a Facebookra is. A 3 éve nem működő Fiat Doblót elszállították bontóba, ahol 50.000,- Ft-ot fizettek érte, és intézik a forgalomból történő kivonását is. A Borbált egy sertéssel támogatta az Önkormányzat, anyagi vonzata nem volt. 2019-ben a civil szervezetek támogatási az alábbiak szerint alakult: Sportegyesület 182.000,- Ft, Hagyományörző Egyesület 150.000,- Ft, Fogyatékkal Élőkért és

Családjukért Egyesület 225.090,- Ft, Nyugdíjas Klub 200.000,- Ft, Mentőszolgálat Alapítvány 50.000,- Ft, Óvoda Alapítvány 180.000,- Ft, Iskola Alapítvány 50.000,- Ft, az óvodai év végi kirándulásokat pedig 150.000,- Ft-tal támogatta a Képviselő-testület.

Nagné Dankó Anikó mondta, hogy egy cikkben úgy jelent meg, hogy a Borbál az Önkormányzat rendezésében valósult meg, de utána nézhetnek, hogy az Önkormányzat támogatásával. A februári nyugdíjas farsangnak is támogatója lesz az Önkormányzat. Vannak olyan szerveződések, akik időnként ilyen rendezvényt tartanak. Akárhogyan áll az Önkormányzat kasszája, áldozni kell arra, hogy ezek a hagyományok megmaradjanak. Ha van olyan személy, aki saját költségén hajlandó egy csoportot összetartani, akkor miért ne támogathatná az Önkormányzat. Ha valaki nagyon részt akarna venni egy ilyen rendezvényen, senki nem mondaná, hogy nem vehet részt rajta.

Dézi András mondta, hogy dicséretes, hogy vannak olyan civil szervezetek, akik ilyen rendezvényeket szerveznek. Az Önkormányzat támogatni fogja ezeket, amiben tudja.

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy a zártkörű báloknak évekkel ezelőtt is hagyománya volt, mert nem tudtak több száz főt meghívni. A borászat halványodóban van, és ilyen formában szerették volna felkarolni. Szerinte megérdemlik ezek a borászok, akik ráadásul egyre kevesebben vannak.


Bilda János mondta, hogy neki azelőtt is volt bora, most is van, még sem hívták meg.

Dézi András mondta, hogy nevezni kell.

Bilda János mondta, hogy azt mondták neki, hogy zártkörű. Szerinte személyes okok miatt nem hívták meg.

Gyönyörű Zsigmond mondta, hogy van egy lista, amit a régi borászcsapat állított össze. A plakáton fel volt tüntetve, hogy akik esetleg neveznének, de nem lettek meghívva, a megadott telefonszámokon jelentkezhetnek.

Dézi András mondta, hogy a Hivatal tanácstermében pályázati ellenőrzés zajlik, aminek az eredményéről tájékoztatni fogja a Képviselő-testületet. A Községi Ház nagy termének lambériáját lefestették. Felolvasta az Állami Számvevőszéknek a 2016-2017-es évek pénzügyi ellenőrzésére vonatkozó levelét. Megkérdezte, hogy van-e valakinek bejelenteni valója? Mivel nem volt hozzászólás, megköszönte mindenkinek a részvételt, majd az ülést bezárta.


Dézi András
polgármester





Dr. Bálint Erika
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Nagné Dankó Anikó
alpolgármester




Borbélyné Arany Ildikó
képviselő