

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

4272 Sáránd, Nagy u. 44. Tel: 52/374-104

e-mail: sarandhivatal@gmail.com

Iktatószám: Sar / 75 – 30 / 2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sáránd Község Önkormányzata Képviselő – testületének 2020. október 2-án 07:30 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

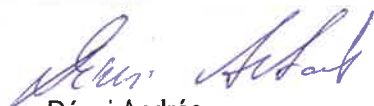
N a p i r e n d

- Döntés EFOP-2.4.1 pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról**
Előadó: Dézsi András polgármester
- Döntés vételi ajánlat megküldéséről a Nemzeti Földügyi Központnak a Sáránd 050/1 és 050/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan**
Előadó: Dézsi András polgármester
- Különfélék**
Előadó: Dézsi András polgármester


Döntések:

Határozat száma	Határozat tárgya
111/2020. (X.02.) sz. önkormányzati határozat	Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása
112/2020. (X.02.) sz. önkormányzati határozat	EFOP-2.4.1 pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárása
113/2020. (X.02.) sz. önkormányzati határozat	Döntés vételi ajánlat megküldéséről Sáránd 050/1 és 050/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan
114/2020. (X.02.) sz. önkormányzati határozat	Döntés vételi ajánlat megküldéséről Sáránd 050/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

Sáránd, 2020. október 2.


Dézsi András
polgármester




Dr. Bálint Erika
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sáránd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 2-án 07:30 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen voltak:

Dézsi András	polgármester
Nagné Dankó Anikó	alpolgármester
Borbélyné Arany Ildikó	képviselő
Gyönyörű Zsigmond	képviselő
Kálmánné Szabó Katalin	képviselő
Virágos Lajosné Kozák Anikó	képviselő
Zöldné Bozsvai Anikó	képviselő

Hivatalból jelen volt:

Dr. Bálint Erika	jegyző
Mikáczone Szabó Valéria	jegyzőkönyvvezető

Dézi András köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel van jelen, határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolta Borbélyné Arany Ildikót és Zöldné Bozsvai Anikót. Kérte, hogy aki egyetért a javasolt személyekkel, az kézfelemeléssel szavazzon. Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzatának
111 /2020. (X.02.) számú önkormányzati határozata

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2020. október 2. napon tartott Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvét Borbélyné Arany Ildikó és Zöldné Bozsvai Anikó képviselők fogják hitelesíteni.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

Dézi András kérte a testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a napirendi pontokról. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület tagjai közül minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal elfogadták a napirendi pontokat.

- Döntés EFOP-2.4.1 pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról**
Előadó: Dézsi András polgármester
- Döntés vételi ajánlat megküldéséről a Nemzeti Földügyi Központnak a Sáránd 050/1 és 050/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan**
Előadó: Dézsi András polgármester

3. Különfélék

Előadó: Dézsi András polgármester

1. Döntés EFOP-2.4.1 pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról

Dézsi András elmondta, hogy 2020. június 4-én a Minisztérium képviselői látogatást tettek Sárándon. Az Óv-lak projektet beszélték át, hiszen az eredeti tervek szerint megvalósíthatatlan lett volna. Módosításokat tettek és várták, hogy jóváhagyják azt. A Minisztérium jóváhagyta ezt és szeptemberben döntöttek, hogy elindítják a közbeszerzést, ami azóta sikeresen lezajlott. Most arról kell döntenie, hogy lezárják az eljárást. 3 ház – 6 lakás épülne a Nyugati utcán, 1 mobil ház a Dózsa Györgyön, valamint 1 bérlakás a Bajcsy-Zsilinszky. A vállalkozási szerződés tervezetét látták szeptember 18-án. 20% előleg biztosítását lehetővé teszi az Önkormányzat. Számlát 25-50-75%-os készületségnél állíthat ki a vállalkozó, a végszámlát 100%-nál. A kivitelezési határidő 2021. május 15.

Gyönyörű Zsigmond kérdezte, hogy a + 1 hónap garancia mit fed?

Dézsi András mondta, hogy amikor befejezi, onnantól kezdve 2 év garancia, és még + 1 hónapot vállal. A 2 év garanciát kötelezően vállalni kell. Megkérdezte, hogy van-e még kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2020. (X.2.) számú határozata

Sáránd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „**EFOP-2.4.1-16-2017-00003 azonosító számú „Óv-LAK” című projektben építési beruházás kivitelezése**” tárgyú közbeszerzési eljárás bírálata során a Bíráló Bizottság 2020. október 02. napi javaslata alapján Sáránd Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának II. fejezet 3.3. pontjában biztosított hatáskörben eljárva a következő döntéseket hozza:

I. AZ AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGE:

Érvényes ajánlattevő:

Az eljárás során a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően legkedvezőbb ajánlatot tette:

Ajánlattevő neve, címe: **DÉSZ-KER Debreceni Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt.**
(4030 Debrecen, Monostorpályi u. 7.)

1. Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): **123 286 106,- Ft**

2. Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember magasépítési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (min. 24 hónap, max. 36 hónap): **36 hónap**

3. Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember épületgépészeti beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (min. 24 hónap, max. 36 hónap): **36 hónap**

4. Kötelező 24 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max. 12 hónap): **1 hónap**

Ajánlatkérő az Ajánlattételi Felhívás V.2. pont 9. alpontja alapján előírta, hogy az eljárás bírálata során élni kíván a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése szerinti lehetőséggel, ezért az eljárás bírálati szakaszában csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

A fentiek miatt Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát nem végezte el, annak érvényességét nem vizsgálta:

- **Nyírépszer Hungária Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1047 Budapest, Liszt Ferenc utca 2. 3. em. 7.**
- **B-ÉP PROFI Építőipari és Szolgáltató Kft., 4030 Debrecen, Karabély utca 3.**

II. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE:

A Képviselő-testület az eljárást eredményessé nyilvánítja, mivel a rendelkezésre álló pályázati forrás elegendő pénzügyi fedezetet biztosít az ajánlati árra, így a szerződés megköthető a nyertes ajánlattevővel az alábbi ajánlati értékekkel:

Ajánlattevő neve, címe: **DÉSZ-KER Debreceni Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt.** (4030 Debrecen, Monostorpályi u. 7.)

1. Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): **123 286 106,- Ft**

2. Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember magasépítési beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (min. 24 hónap, max. 36 hónap): **36 hónap**

3. Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember épületgépészeti beruházások kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalata (min. 24 hónap, max. 36 hónap): **36 hónap**

4. Kötelező 24 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max. 12 hónap): **1 hónap**

A Képviselő-testület felkéri az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy a döntéseknek megfelelően az összegezés megküldésével értesítse az ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás lezárásáról.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást megnyert céggel a vállalkozói szerződést megkösse.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

2. Döntés vételi ajánlat megküldéséről a Nemzeti Földügyi Központnak a Sáránd 050/1 és 050/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan

Dézsi András elmondta, hogy az előző ülésen beszéltek már róla. A kerékpárút mellett van két terület, amire vételi ajánlatot kell tenniük, és amihez formai határozatot kell hozni. Megkérdezte, hogy van-e

kérdése, észrevétele valakinek? Mivel nem érkezett hozzászólás, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak elsőként a Sáránd 050/1 hrsz.-ú terület vételi ajánlatáról.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2020. (X.2.) számú határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nemzeti Földügyi Központ vagyongazdálkodási Főosztálya részére vételi ajánlatot nyújt be a Sáránd 050/1 hrsz.-ú legelő művelési ágú, 1,4595 ha területű ingatlanra 100.000,- Ft összegben. Az Önkormányzat a területet a TOP-3.1.1-15-HB1-16-00010 azonosító számú pályázat keretében kerékpárút építéséhez kívánja felhasználni.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

Dézsi András kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a Sáránd 050/2 hrsz.-ú terület vételi ajánlatáról.

Megállapította, hogy minden jelen lévő képviselő szavazott, így 7 igen szavazattal a Képviselő-testület a következő határozatot hozta:

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2020. (X.2.) számú határozata

Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nemzeti Földügyi Központ vagyongazdálkodási Főosztálya részére vételi ajánlatot nyújt be a Sáránd 050/2 hrsz.-ú szántó művelési ágú, 0,5695 ha területű ingatlanra 100.000,- Ft összegben. Az Önkormányzat a területet a TOP-3.1.1-15-HB1-16-00010 azonosító számú pályázat keretében kerékpárút építéséhez kívánja felhasználni.

Felelős: Dézsi András polgármester
Határidő: haladéktalanul

3. Különfélék

Dézsi András megkérdezte, hogy van-e valakinek bejelenteni valója? Mivel nem volt hozzászólás, megköszönte mindenkinek a részvételt, majd az ülést bezárta.


Dézsi András
polgármester




Dr. Bálint Erika
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Borbélyné Arany Ildikó

Borbélyné Arany Ildikó

képviselő



Zöldné Bozsvai Anikó

Zöldné Bozsvai Anikó

képviselő



Sáránd Község Önkormányzata

Sáránd Község Önkormányzatának
Polgármesterétől
4272 Sáránd, Nagy u. 44.

Tel: (52) 374-104 Polgármester: (52) 567-208
Fax: (52) 567-209
E-mail: sarandph@t-online.hu,
sarandph@gmail.com

Meghívó

2020. október 2-án (péntek) 07:30 órára összehívom
Sáránd Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülését,
melyre Önt tisztelettel meghívom.
Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme (Nagy u. 44.)

NAPIREND

- 1. Döntés EFOP-2.4.1 pályázat keretében közbeszerzési eljárás lezárásáról**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 2. Döntés vételi ajánlat megküldéséről a Nemzeti Földügyi Központnak a Sáránd 050/1 és 050/2 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan**
Előadó: Dézsi András polgármester
- 3. Különfélék**
Előadó: Dézsi András polgármester

Kérem, hogy a napirend fontosságára tekintettel az ülésen megjelenni szíveskedjen. Esetleges távolmaradását az (52) 374-104 vagy az (52) 567-208 telefonszámon előre jelezze.

Sáránd, 2020. október 1.

Üdvözlettel:

Dézsi András
polgármester
sk.