

V/2 2953-20/2015.

IVÓVÍZ KÖZÜZEMI KÖZSZOLGÁLTATÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Név: **Sáránd Önkormányzata**
Székhely: **4272 Sáránd, Nagy u. 44.**
Adószám: **15728609-2-09**
Bankszámla szám: **11738008-15373412**
Képviselő: **Szántó József polgármester**
mint az ivóvíz víziközmű vagyon kizárólagos tulajdonosa (továbbiakban: **Tulajdonos, Önkormányzat, ill. Átadó**)

Sárándi Közös Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2015 MÁJ. 07
..... szám	
Mell.:	Előadó:
Előszám:	

másrészről

Név: **Debreceni Vízmű Zrt.**
Székhely: **4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.**
Adószám: **23458208-2-09**
Bankszámla szám: **11738008-20238173-00000000**
Céggjegyzékszám: **09-10-000479**
Képviselő: **Ányos József László vezérigazgató**
üzemeltető között, (továbbiakban: **Átvevő/Közszolgáltató** együtt felek (továbbiakban: **Felek**) között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint.

I. PREAMBULUM

Debrecen és térsége szennyvíz-elvezetésének és szennyvíz-tisztításának fejlesztése érdekében 2001-ben Debrecen négy környező településsel, Hajdúsámsonnal, Ebessel, Mikepércessel és Sáráddal, mint Társönkormányzatokkal összefogva közös pályázatot nyújtott be az ISPA Európai Unió Előcsatlakozási Alaphoz, amelyet az Európai Bizottság 2003-ban el is fogadott (2003/HU/16/P/PE/020 azonosítási számú KA projekt – továbbiakban KA projekt). A projekt általános célja Debrecen és agglomerációjának felszíni és felszín alatti vízforrásainak védelme volt a csatornahálózat bővítésén és a debreceni szennyvíztelep hatékonyságának növelésén keresztül.

A KA projekt során létrejött beruházás üzemeltetésével kapcsolatban lefolytatott tárgyalásokon a kedvezményezett önkormányzatok képviselői arra a megegyezésre jutottak, hogy az üzembe helyezéseket követően kialakult üzemeltetési módokkal szemben felmerült szabálytalanságok elkerülésének egyetlen módja a Debreceni Vízmű Zrt. általi egységes üzemeltetés, melyre a Társönkormányzatok a Debreceni Vízmű Zrt.-vel 2014. november 27-én „Szennyvízelvezetési és tisztítási közüzemi közszolgáltatási és üzemeltetési szerződést” kötöttek.

A településen így kialakult az a helyzet, hogy más szolgáltató üzemeltette az ivóvíz, és másik szolgáltató a szennyvíz közműveket. A gazdaságosabb működtetés érdekében az ellátásért felelős önkormányzat az „egyszolgáltató” működtetés mellett döntött, és jelen szerződéssel a település ivóvíz közműveit is a Debreceni Vízmű Zrt. üzemeltetésébe adja.

A szennyvízközmű szolgáltatásnak a Debreceni Vízmű Zrt-re való rábízása érdekében a Társönkormányzatok vállalták, hogy egy darab egymillió forint névértékű Debreceni Vízmű részvényt vásárolnak közösen, településenként 250 eFt ellenérték fejében a Debreceni Vízmű tulajdonosától, a DMJV 100%-os tulajdonában álló Debreceni Vagyonkezelő Zrt-től.

Jelen szerződés megkötésekor így az Üzemeltető, mint víziközmű szolgáltatásra alapított működő gazdasági társaság, 99,98%-ban a DMJV Önkormányzata 100%-os tulajdonában álló Debreceni Vagyonkezelő Zrt leányvállalata, 0,02%-ban pedig a Társönkormányzatok tulajdonában áll.

2013. évi árbevételének 95,05%-a közszolgáltatásból származik, jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás alatt. Az Üzemeltető Alapszabálya jelen szerződés 1.sz. mellékletét képezi.

Az Üzemeltető így az ivóvíz víziközmű vagyon üzemeltetése tekintetében is megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 29. §-ában és 16. §. (6) b) pontjában foglalt feltételeknek.

Felek a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvényben, (továbbiakban Ötv.), a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, a PTK. adott jogviszonyra hatályos rendelkezéseiben, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (továbbiakban Áht.), a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben, valamint a közműves ivóvízellátásról és közműves szennyvízelvezetéséről szóló 58/2013. Korm. rendeletben foglaltak alapján jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a tulajdonukban levő valamint a későbbiekben létrehozandó ivóvíz víziközművagyon üzemeltetésével összefüggő, Feleket megillető azon jogokat és az őket terhelő olyan kötelezettségeket.

Az ivóvíz ellátási szolgáltatást a Debreceni Vízmű Zrt. az Önkormányzattól üzemeltetésre átvett víziközmű elemekkel, illetve a saját tulajdonát képező működtető eszközökkel egységesen végzi.

II. A KÖZÜZEMI KÖZSZOLGÁLTATÁS SZAKMAI ÉS SZEMÉLYI FELTÉTELEINEK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

1. Felek nyilatkozatai

1.1. Felek megállapítják, hogy a Közszolgáltató által az Átadó közigazgatási területén fekvő, az Átadó tulajdonát képező víziközművek üzemeltetésével végzett tevékenység közüzemi közszolgáltatásnak minősül, melynek feltételeiről Felek jelen szerződés keretében állapodnak meg.

1.2. Az üzemeltetési jogot a Preambulumban foglalt felsorolt jogszabályokra hivatkozva, jelen szerződés megszűnéséig az Átadó kizárólagos joggal térítésmentesen biztosítja a Közszolgáltató részére.

1.3. Az Átadó kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyával kapcsolatos, harmadik személyekkel szemben fennálló kártalanítási, megtérítési és egyéb kötelezettségei az Átvevőt nem terhelik. Az üzemeltetésbe adást megelőzően esetlegesen fennállott kötelezettségekért teljes megtérítési kötelezettséggel tartozik az Önkormányzat. A közművek szolgalmi jogainak rendezése az Önkormányzat feladata. Az üzemeltetés időtartama alatt a szolgalmi jogot az üzemeltető gyakorolja.

1.4. Az Átadó kijelenti, hogy a víziközmű-rendszer az engedélyezett tervdokumentációban és műszaki leírásban foglaltaknak megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kerül átadásra. Az Átadó kijelenti továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges és releváns valamennyi információt, adatot és dokumentációt az Üzemeltető rendelkezésére bocsátotta. Az átadott dokumentációk jegyzékét az 2. sz. melléklet tartalmazza. Üzemeltető kijelenti, hogy ezen adatokat megismerte és ellenőrizte.

1.5. Az Üzemeltető kijelenti, hogy a víziközművek üzemeltetésével végzett ivóvíz szolgáltatási közüzemi közzolgáltatás ellátását a jelen szerződésben rögzítetteknek, továbbá a víziközművekkel végzett közüzemi szolgáltatásokra irányadó mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően vállalja, és, hogy a közművagyon üzemeltetésével kapcsolatos külön jogszabályokban előírt feltételeknek megfelel.

1.6. Az Üzemeltető kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti közüzemi közzolgáltatás teljesítéséhez szükséges feladatok tartós, rendszeres, és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátásához szükséges személyi, tárgyi és technikai feltételekkel rendelkezik.

1.7. A Közszolgáltató kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a vonatkozó jogszabályban előírt hatósági engedélyekkel rendelkezik valamint legkésőbb a szerződés aláírását követő 30 napon belül a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtja a jelen szerződést engedélyezésre és azok egy-egy másolati példányát az Átadó rendelkezésére bocsátja.

1.8. Az Üzemeltető vállalja, hogy a szerződés hatályba lépésének napjától a közművezeték-adót, illetve a MEKH felé fizetendő felügyeleti díjat megfizeti.

2. A szerződés célja

a. A tárgyi közzolgáltatás teljesítése érdekében az Átadó közigazgatási területén az Átvevő közreműködésével a biztonságos, gazdaságos, a közművek műszaki színvonalától elvárhatóan, a közművek kapacitásainak mértékéig terjedően, a környezetvédelemnek, a felhasználói (ezen belül különösen a lakossági) érdekeknek megfelelően a közüzemi ivóvíz ellátási szolgáltatást biztosítsa.

- b. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben, valamint a közműves ivóvízellátásról és közműves szennyvízelvezetéséről szóló 58/2013. Korm. rendeletben rögzített és a Közszolgáltató által ellátandó közszolgáltatási kötelezettség részletes, pontos és világos tartalmának meghatározása azzal, hogy a Közszolgáltatót terhelő közszolgáltatási kötelezettség mennyiségi és minőségi paramétereit külön jogszabályok, illetőleg a közüzemi szolgáltatási szerződések rögzítik, területi és időbeli hatályát pedig a Vízjegy üzemeltetési engedély tartalmazza.
- c. A Közszolgáltatási tevékenység és az egyéb tevékenységek bevételeinek és a költségeinek naprakész és ellenőrizhető számviteli szétválasztása.
- d. A Szerződés érvényességének időtartama alatt a Szerződésbe foglalt közszolgáltatások ellátásának és finanszírozásának kiszámítható és költséghatékony biztosítása.

3. A szerződés tárgya, a közszolgáltatási tevékenység:

Az Átadó tulajdonában lévő vagyontárgyak, valamint a jelen szerződés időtartama alatt, a szerződés területi hatálya alá tartozó területeken jövőben megvalósuló és az Átadó tulajdonát képező, vagy abba kerülő ivóvízszolgáltatás ellátását szolgáló víziközmű vagyron üzemeltetésével az ivóvíz szolgáltatás ellátását szolgáló közüzemi közszolgáltatás ellátása.

A jelen szerződés aláírásakor meglévő és Átadó tulajdonát képező, illetve az azt követően üzembe lépő, és az Átadó beruházásában megvalósuló, víziközmű rendszerbővítések, illetve új vízi közmű rendszerek, valamint az Átvevő tulajdonát képező víziközműveken végzett felújítások, illetve pótlások Átvevő részére történő üzemeltetésbe adásáról Átadó köteles gondoskodni. A leltár szerinti üzemeltetésbe adás-vételről a szerződő felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvek folyamatos alsorszámozással, jelen szerződés nélkülözhetetlen és elidegeníthetetlen 3. számú mellékleteként kezelendők.

Ebben a jegyzőkönyvben kerül rögzítésre az átadott eszközök, művek átadáskori állapota, üzemképessége, az átvett vagyron könyv szerinti bruttó és nettó értéke, az Átadó által alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsok feltüntetésével, valamint a kapcsolódó földingatlanok adatai is.

3.1 A közüzemi közszolgáltatás a közműves vízkitermelésre, víztisztításra, vízelosztásra irányul.

3.1.1 A közszolgáltatási kötelezettségek alapján végzett tevékenységek ezen szerződés keretében:

- Víziközművek üzemeltetése és fenntartása
- Víz kitermelés, tisztítás, ivóvízelőállítás, elosztás
- Víz bázis védelem
- Fogyasztói kapcsolatok ellátása (szolgáltatói szerződés kötés, számlázás, díjbeszedés)
- Minőségbiztosítási, vízminőségvizsgálati feladatok
- Állag helyreállító és fejlesztő beruházás a tulajdonában levő eszközökön
- Víziközműszolgáltatás szüneteltetés eseti feladatai
- Feladatok víziközműszolgáltatás korlátozása esetén
- Ellátási kötelezettségek teljesítése

- Hibaelhárítás, karbantartás
- Környezetvédelmi és biztonságtechnikai felülvizsgálat
- Vízminőségi méréssel kapcsolatos feladatok
- Szolgáltatás igénybevételel járó feltételek előzetes vizsgálata
- Hatósági engedélyezési eljárásokban nyilatkozatok adása
- Új fogyasztók bekapcsolása
- Víz mérők hitelesítése, és hitelesíttetése

3.1.2. További egyéb tevékenységek:

- Idegeneknek végzett egyéb szolgáltatások
- Anyageladás
- Eszközök értékesítése
- Behajtás és számlázás nem közszolgáltatásra eső része
- Megrendelésre végzett víz és csatornabekötés, és egyéb építőipari munkák
- Bérbeadás
- Térítésköteles közműadatszolgáltatás (közműegyeztetés)
- Saját üdülők üzemeltetése, fenntartása
- Adott településen kívüli településeken, víziközművek koncessziós szerződés alapján történő üzemeltetése, működtetése, adott esetben koncessziós társaságok létrehozásával, alapításával
- Külső megrendelésre végzett bérszámfejtés, könyvelési szolgáltatás
- Melegvíz órák leolvasása
- Energia termelés saját felhasználásra és értékesítésre.
- Egyéb vízgazdálkodási tevékenységek

A fent felsorolt egyéb tevékenységek nem tartoznak a jelen szerződés tárgya szerinti közszolgáltatás körébe, a közüzemi közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és színvonalas ellátását nem veszélyeztethetik, költségeik a közüzemi közszolgáltatás díjából nem finanszírozhatóak.

3.1.3. Igazgatási jellegű tevékenységek

- Energiagazdálkodási feladatok
- Reklám, marketing
- Funkcionális feladatok
- A felhasználók, díjfizetők, felhasználói érdekképviselők, felügyeleti szervek és hatóságok tájékoztatása, információk biztosítása, adatszolgáltatás
- Védelmi feladatok
- Informatikai szolgáltatások
- Anyagbiztosítási tevékenység (anyagbeszerzés, gazdálkodás, raktározás)

3.2. Az Átvevő az ivóvízművek, üzemeltetésével köteles a víziközmű hálózatba bekötött ingatlan tulajdonosának, illetve egyéb jogcímen használójának (továbbiakban: fogyasztó) ivóvizet szolgáltatni, a műszakilag rendelkezésre álló kapacitások erejéig a közszolgáltatási és a fogyasztókkal kötött szolgáltatási szerződésben vállalt feltételek szerint.

3.3. Az Átvevő alapvető feladata az Átadó által átadott Átadó tulajdonát képező víziközművek, közszolgáltatás céljára történő hasznosítása.

3.4. A jelen szerződéssel meghatározott szolgáltatás joga a jelen szerződés megszűnéséig Átvevőt illeti meg, általa el nem idegeníthető, és más gazdasági társaságba nem vihető.

3.5. Az átvevő kijelenti, hogy a közművagyon üzemeltetésével kapcsolatos külön jogszabályokban előírt feltételeknek megfelel.

4. A szerződés területi hatálya

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés területi hatálya (feladat-ellátási terület) a Tulajdonos település közigazgatási területén jelen szerződés megkötésének időpontjában meglévő és a jelen szerződés időtartama alatt megvalósuló ivóvíz rendszerek működtetésére terjed ki.

5. A szerződés időbeli hatálya

A szerződés aláírását követően, illetve a szolgáltatáshoz szükséges eszközök, adatok átadás-átvételével jön létre 2015. április 1.-vel a Felek között a szerződés, melyet a Felek határozatlan időre kötnek.

III. AZ ÁTVEVŐ ÁLTAL VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI

1. A közzolgáltatás ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés szerinti közzolgáltatási feladatok magas színvonalú ellátásával bízva meg Átvevőt, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, az ivóvízellátó rendszer műszaki színvonalának erejéig, figyelembe véve, a rendszer egyes elemei teljesítőképességének mennyiségi és minőségi határait.

2. A közzolgáltatás szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

Átvevő a közzolgáltatási szerződés hatálya alatt gondoskodni köteles a közzolgáltatás - Vgt-ben, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben és a kapcsolódó jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

3. A közzolgáltatás ellátásával kapcsolatos jogok és kötelezettségek

3.1. A Közzolgáltató feladatai

- a. A III/ 1. pontban meghatározott közzolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása.
- b. Az üzemeltetésre átvett víziközmű-rendszer műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatás biztosítása.
- c. A felmerülő hibák folyamatos elhárítása, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékelve.

- d. A Közszolgáltató kötelezettsége olyan műszaki színvonal tartása, amely az engedélyekben rögzített mennyiségi és minőségi paraméterek kiszolgáltatását biztosítja.
- e. A víziközművek üzemeltetésével végzett közüzemi közszolgáltatás folyamatos, biztonságos teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű működtető vagyon körébe tartozó jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása, szükséges karbantartások elvégzése.
- f. A közműves ivóvíz közszolgáltatás díjakra vonatkozó javaslat elkészítéséhez adatszolgáltatás a MEKH részére.
- g. Az Átvevő a szükséges adatok és információk rendelkezésre bocsátásával köteles együttműködni az Átadóval, valamint a fogyasztókat érintő kérdésekben Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal, a Nemzeti Fogyasztóvédelmi Hatósággal (NFH) és a területileg illetékes Kereskedelmi és Iparkamarával.
- h. Az Átvevő köteles a közszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről évente, a tárgyévét követő naptári év március 31. napjáig - az Átvevő Felügyelő Bizottsága által megtárgyalt és az Átvevő tulajdonosai által előzetesen jóváhagyott tartalommal - Átadót tájékoztatni.
- i. Az Átvevő köteles számviteli nyilvántartásaiban és az éves beszámoló részét képező kiegészítő mellékletben a közszolgáltatási tevékenységeket, és egyéb tevékenységeket elkülönítetten kezelni.
- j. Az Átvevő köteles a tőle elvárható gondossággal, egy átlagosan jól vezetett működő gazdálkodáshoz viszonyítottan költséghatékonyan gazdálkodni. Az Átvevő egyéb tevékenysége nem veszélyeztetheti a közszolgáltatási tevékenység ellátásának biztonságát.
- k. Az Átvevő köteles rendelkezni hatályos általános-, és szolgáltatói felelősségbiztosítással, valamint működtető vagyonelemeire vagyonbiztosítással, legalább olyan mértékig, ameddig az gazdasági szempontból ésszerű feltételekkel elérhető. A közszolgáltatási tevékenység ellátásához szükséges eszközök tekintetében bekövetkezett káresemények esetén az Átvevő köteles a biztosítási szerződés keretében kifizetett kártérítési összegeket a károsodott eszközök helyreállítására, illetve pótlására felhasználni.
- l. Az Átvevő köteles hatékony beszédési, illetve ellenőrzési rendszert kialakítani és működtetni. A bevételek elvárt szintnél alacsonyabb realizálása esetén az Átvevő köteles az ésszerűen lehetséges legrövidebb időn belül a vonatkozó jogszabályokkal összhangban-intézkedési tervet készíteni és az Önkormányzatnak átadni. Az Önkormányzatnak joga van az intézkedési tervvel kapcsolatban észrevételeket tenni. A Közszolgáltató köteles azokat figyelembe venni, egyet nem értése esetén egyeztetéseket kezdeményezni az Önkormányzattal.

- m. Az Átvevő köteles tájékoztatni az Önkormányzatot bármely lényeges biztosítási eseményről, bármely a Közszolgáltatót érintő lényeges bírósági, közigazgatási eljárás részleteiről, a Közszolgáltatóval szembeni környezetvédelmi jogszabály alapján támasztott lényeges követelés részleteiről, bármely olyan eseményről, vagy körülményről, amely veszélyezteti a közszolgáltatási kötelezettség teljesítését, illetve minden olyan jogszabályváltozásról, amely a szerződés módosítását teszi szükségessé.
- n. Az üzemelő víziközmű hálózatokon a felhasználó megrendelésére/igénybejelentésére elvégzendő munkák – bekötések, kiváltások, összekötések, megszüntetések – teljesítése az indokoltan felmerülő költségek megtérítése mellett, melynek ellenértéke a Közszolgáltató saját bevételét képezi. Ezen munkákat az üzemelő hálózaton csak a Közszolgáltató, vagy alvállalkozója végezheti.
- o. A biztonságos üzemeltetést szolgáló karbantartási tevékenység elvégzése értékhatárra tekintet nélkül, valamint a rendelkezésére bocsátott szakági, műszaki közműnyilvántartások vezetése, azokról adatszolgáltatás biztosítása, továbbá az Önkormányzat számára szükséges számviteli adatok közlése.
- p. Ügyeleti szolgálat szervezése, működtetése, amely alkalmas a felmerülő hibák gyors, folyamatos javításának, elhárításának szervezésére.
- q. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közszolgáltatási szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:
- megkötése
 - nyilvántartása
 - módosítása
 - megszüntetése
 - szüneteltetése
- r. Ügyfélszolgálat működtetése a felhasználókkal történő kapcsolattartás biztosítására, ezen belül:
- ügyfelek tájékoztatása
 - felhasználók adatainak kezelése
 - elszámolás, számlázás a minisztérium által jóváhagyott díjak alkalmazásával
 - ügyfélbejelentések kezelése
 - ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
 - számlareklamációk kezelése
 - ügyfélszolgálat működtetése
 - ügyeleti rendszer működtetése
 - internetes honlap működtetése
 - a számlákkal egyidejűleg rendszeres információk eljuttatása az ügyfelek részére
 - behajtás, díjbeszedés közszolgáltatásra eső része

- s. A Közszolgáltató a rendkívüli események elhárítását és helyreállítását haladéktalanul köteles megkezdeni, a kár enyhítése érdekében eljárni, és mindezekről az érintett Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni. Rendkívüli esemény alatt értendő minden olyan nem tervezhető hatás, amely az Önkormányzat tárgyait megsemmisíti, állagában kárt okoz, vagy üzemét zavarja (pl. baleset, katasztrófa stb.)
- t. A víziközmű hálózatok közművédelmének biztosítása társközmű építések, útépitések és egyéb közterületi munkavégzések során.
- u. A bővítő jellegű közművesítés elvégzése az Átadó megrendelése és forrásbiztosítása alapján.
- v. Új beruházások esetén a próbaüzemet lezáró vízjogi üzemeltetési engedélyek beszerzése az Üzemeltető feladatát képezi.
- w. A Közszolgáltató, ha a jelen szerződés szerinti üzemeltetési feladata ellátásához alvállalkozót von be, azt az Átadóval előzetesen egyeztetni köteles.
- z. Átvevő joga és kötelezettsége a kapcsolódó törvények, kormány, és helyi önkormányzati rendeletek, valamint egyéb jogszabályok, szabványok, irányelvek, eljárási utasítások betartása.

3.2. A Közszolgáltató jogai

a. A Közszolgáltató a szerződés időtartama alatt jogosult a víziközművek használatára, és hasznok szedésére. Az Átvevő jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A megállapított víziközmű-szolgáltatási díjak behajtására az Átvevő jogi eszközök igénybevételeire is jogosult.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója (miniszter) által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

Az Átvevő a szolgáltatási díjak megállapításánál – a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig – a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni. Ezt követően a Vksztv. 65.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hatósági díját a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

A Felek megállapodnak abban, hogy szolgáltatási díjként a 2015. évre vonatkozóan az előző közüzemi szolgáltató 2014. december 31-én érvényes díjai kerülnek alkalmazásra mindaddig, amíg az illetékes miniszter nem dönt az új díjak vonatkozásában.

Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen lévő működő kifolyók használatáért Átadó a mért mennyiséget, annak hiányában havi 10 m³/db átalányt fizet Átvevő részére.

A díj az ÁFA-t nem tartalmazza.

Alapdíjat a közszolgáltatási, illetve mellékszolgáltatási jogviszony alapján egész hónapra kell felszámolni. Az alapdíjat az a fogyasztó fizeti, aki a hónap első napján szerződéses jogviszonyban áll az üzemeltetővel. A szolgáltatási díj alapja a vízmérőn mért mennyiség.

b, Az üzemeltetéshez szükséges üzemeltetési engedélyek, megvalósulási dokumentáció bekérése az Önkormányzattól.

c, A szerződés hatálya alá tartozó területen a szolgáltatási díjak beszedése. A közművagyon egyéb hasznosításából származó bevétel beszedése.

d, A Vgt., a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és az 58/2013. Kormányrendelet felhatalmazása alapján a MEKH által 2015. november 30.-ig megállapított víziközmű-fejlesztési hozzájárulás kiszámítása, beszedése és felhasználása az Önkormányzattal egyeztetett módon.

e, Az Átadó egyetértésével az önerős közműépítések feltételeinek meghatározása.

f, Az Önkormányzattal kötött eseti vagy általános megállapodás alapján az üzemeltetett közművet érintő munkálatok ellenőrzése, hatósági eljárásokon való részvétel, műszaki átadáson, üzembe helyezésen nyilatkozattételi joggal megjelenés, minden olyan esetben, amikor az Önkormányzat megrendelésére vagy megbízása folytán a feladatot harmadik személy (akár természetes, akár jogi) látja el.

g, A Közszolgáltató jogosult a jelen szerződés II.2.1.2. pontja szerinti egyéb tevékenységek végzésére. A közüzemi közszolgáltatási tevékenységen túli tevékenységből származó veszteséges gazdálkodásért a Közszolgáltató teljes körű helytállással tartozik, a keletkezett veszteség a közüzemi közszolgáltatás díját nem terhelheti.

h, A Közszolgáltató az általa ellátható, vállalkozási jellegű egyéb bevételsterző tevékenységeket, jelen szerződésben foglaltak betartása mellett szabadon, saját kockázatára végzi azzal, hogy e tevékenységekkel összefüggő gazdálkodási eredménye nem veszélyeztetheti a közfeladat ellátását és az üzemeltetésre átvett vagyon biztonságát.

i, Az önkormányzat által az üzemeltetett eszközökhöz kapcsolódó felújításokat, rekonstrukciókat, illetve egyéb jóváhagyott fejlesztéseket megrendelés esetén a Debreceni Vízmű Zrt., illetve alvállalkozója valósíthatja meg, mely megvalósítást követően kiszámlázásra kerül az önkormányzat részére.

A számla összege az eszközhasználati díjjal szemben kerül kompenzálásra.

3.3 Közszolgáltató felelőssége

- a. A Közszolgáltató szolgáltatási kötelezettsége és felelőssége a szolgáltatás minőségéért az 58/2013.(II.27.) Kormányrendelet 1.§. 37. pontja szerinti szolgáltatási pontig áll fenn.
- b. A Közszolgáltató szavatosságot vállal a víziközművek szakszerű működtetésére. A használatba vett vagyonelemeket rendeltetésszerűen működteti, azok állagát a „jó gazda gondosságával” megóvja.
- c. A Közszolgáltató köteles a használatába vett ingatlanok károsodástól mentes környezeti állapotát megőrizni.
- d. A Közszolgáltató hibájából eredő, az üzemeltetéssel, vagy annak elmaradásával okozott kárért a Közszolgáltató felel. A Közszolgáltató felel továbbá mindazon károkért, amelyek neki felróható okból jogszabályi előírások be nem tartásából, szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.

3.4 Az Átadó (Önkormányzat) feladatai

- a. Az Átadó köteles az üzemeltetéshez, az üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentációkat átadni a Közszolgáltató részére. Átadó köteles továbbá az általa elvégzett vagy elvégeztetett víziközmű-beruházásokra, felújításokra, rekonstrukciókra vonatkozó üzembehelyezési dokumentumokat a műszaki átadás-átvételt követő 15 napon belül a Közszolgáltatónak átadni.
- b. Az Átadó a 2011. évi víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 12. § alapján az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően a tulajdonában levő víziközmű vagyon vonatkozásában vagyoneértékelést köteles végeztetni, a vagyoneértékelésre vonatkozó 24/2013.(V.29.) NFM rendelet szerinti tartalommal. A vagyoneértékelés az üzemeltetési szerződés 8. sz mellékletét képezi.
- c. A Közszolgáltatót illető jog érvényesülése érdekében a folyó vagy tervbe vett munkálatokra vonatkozó döntés előkészítésbe a Közszolgáltatót be kell vonni, és a harmadik személlyel kötött szerződésben vagy módosításban ki kell kötni annak lehetőségét, hogy a Közszolgáltató a munkálatokra vonatkozó terveket, információkat megismerhesse, a kivitelezési, építési területet ellenőrizhesse, műszaki átadáson, üzembe helyezésén jelen legyen. Ennek az Átadó hibájából eredő ellehetetlenülése esetén az üzemeltetéssel vagy annak elmaradásával okozott kárért az Átadó felel.
- d. Hibaelhárításnál és rekonstrukciónál az ingyenes közterület használat biztosítása, a mindenkor hatályos önkormányzati rendeletekben foglaltak betartása mellett.
- e. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk és adatok szolgáltatása.
- f. A közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése.

- g. A településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.
- h. Kizárólagos használati, üzemeltetői jog biztosítása az átvevő részére az önkormányzati tulajdonban lévő, és abba kerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására.
- i. A víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgálmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.
- j. Az Átadó megállapítja a víziközmű szolgáltatás szüneteltetésének és korlátozásának feltételeit, a korlátozás szabályait, és sorrendjét, valamint az Átvevő ezzel kapcsolatos jogait és kötelezettségeit.
- k. Az Átadó köteles gondoskodni a szolgáltatási kapacitások szükség szerinti bővítéséről, fejlesztéséről. A bővítéssel létrehozott eszközök ugyancsak a jelen szerződés hatálya alá tartoznak. A kapacitások nem megfelelő, illetve az Átvevő szakmai véleményével ellentétes bővítéséből eredő károkért (ideértve a bírságokat is) az Átvevő nem tartozik helytállni.
- l. Az Átadó biztosítja a digitális földhivatali alaptérkép, digitális közmű alaptérkép, digitális szakági közműnyilvántartás EOY-helyes alapadatokat a digitális közműnyilvántartás vezetéséhez, mely szükséges a 324/2013. (VIII.29.) Korm. rendeletben az Üzemeltető kötelezettségeként előírt elektronikus adatszolgáltatáshoz. Az alapadat szolgáltatás elmaradásából esetlegesen adódó hátrányos következményekért az Átvevő nem tartozik helytállni
- m. A közszolgáltatási tevékenységet érintő szakmai kérdésekben - ideértve az Átvevőt érintő önkormányzati rendelet tervezetek kidolgozását, valamint a beruházási döntések meghozatalát és kivitelezését is - előzetesen kikéri az Átvevő véleményét
- n. Szabályozza a saját és az Átvevő adatszolgáltatásának rendjét a felsőbb szintű jogszabályokkal összhangban.
- o. Amennyiben az Önkormányzat az Átvevő részére üzemeltetésre, használatra átad víziközművagyon, a Közszolgáltató által a szolgáltatási díjba beépített és az Átadó részére megfizetett közműhasználati díjat, fejlesztési pénzeszközt az Önkormányzat köteles teljes egészében az ivóvízellátást szolgáló víziközmű vagyon pótlására rekonstrukciójára, fejlesztésére felhasználni. A felújítások fogalmi meghatározását az Átvevő felújítási szabályzata tartalmazza. (7. sz. melléklet)
- p. Az Átvevő által kezdeményezett, a jelen szerződés tárgyát képező üzemeltetés időtartama alatt elhasználódott, korszerűtlenné, felhasználásra alkalmatlanná vált eszközök kivonása, selejtezése.

3.5 Az Átadó (Önkormányzat) jogai

- a. Az Önkormányzat területén lévő víziközművekhez kapcsolódó adatok bekérése.
- b. A szolgáltatással kapcsolatos rendkívüli események körülményeinek tisztázása.
- c. A sürgős hibaelhárítások során felmerülő, előzetesen nem tervezett, felújításnak minősülő munkálatok szükségességének, teljesítésének ellenőrzése.
- d. Az Átadó jogosult saját maga vagy független megbízott szervezet által, az Átvevő teljesítésével kapcsolatosan ellenőrzéseket végezni, illetve végeztetni.
- e. Az Átadó jogosult ellenőrizni a nyújtott teljesítmények és a minőségi követelmények betartását az Átvevőnél a szolgáltatás nyújtásának indokoltnál nagyobb mérvű zavarása nélkül.

3.6 Az Átadó (Önkormányzat) felelőssége

- a. Átadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs az üzemeltetésre átadott víziközmű vagyona vonatkozóan olyan joga, amely az üzemeltetést korlátozza, vagy megakadályozza.
- b. Átadó szavatol azért, hogy az üzemeltetésre átadott víziközmű vagyona a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, követelményeknek megfelelő szolgáltatás nyújtására alkalmas.
- c. Átadó kijelenti, hogy legjobb tudomása szerint nem áll fenn olyan körülmény, amely a jövőben veszélyeztetné az üzemeltetői tevékenység folytatását. Amennyiben ilyen körülmény fennáll, úgy a Tulajdonos az üzemeltetői tevékenységét veszélyeztető feladat megoldásában a Közszolgáltatóval együttműködik.
- d. Átadó nyilatkozik arról, hogy az általa a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátott adatok teljes körűek.
- e. Átadó viseli mindazon károkat, amelyek saját maga magatartása következtében keletkeznek, és azokat, amelyek viselése másra át nem hárítható.

3.7 A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

- Részben vagy egészben mentesül az Átvevő a közszolgáltatás teljesítése alól,
- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
 - díjhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozásra, vagy megszüntetésre került.

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele

- a). Felek megállapodnak abban, hogy Átvevő a jelen szerződésben részletezett közszolgáltatás ellátásához – alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételeire jogosult, az alábbi feltételekkel:

- b) Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy alvállalkozó igénybevétele, kiválasztása és alkalmasságának megállapítása során a hatályos - különösen a közbeszerzésekre vonatkozó - jogszabályi előírásokat minden esetben megvizsgálja és megtartja.
- c) Az Átvevő által bevont alvállalkozók teljesítéséért Átvevő úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.
- d) Átvevő az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

5. Gördülő Fejlesztési Terv

- a.) A Közszolgáltató köteles minden év július 31.-ig a Debreceni Vízmű Zrt. részvényesi közgyűlése előzetes egyetértésével a saját és az üzemeltetésre átvett eszközökre,-3 időszakra vonatkozóan - a következő évre tételes, a 2-5. évre koncepcionális rekonstrukciós, felújítási, eszközpótlási (ideértve a rövid élettartamú eszközök cseréjét is), valamint hosszú távon 6-15 évre – továbbiakban beruházások – ütemtervét – továbbiakban együttesen Gördülő Fejlesztési Terv – elkészíteni és azt az Önkormányzat részére benyújtani. A Gördülő Fejlesztési Terv tartalmazza a tervezett beruházások forrásonkénti finanszírozási igényét is.
- b.) A Gördülő Fejlesztési Terv jogszabályban meghatározott határidőre, 2015.-ben szeptember 15-ig a MEKH-hez történő benyújtása az ellátásért felelős önkormányzat feladata.
- c.) Felek megállapodnak abban, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása érdekében együttműködnek, és egyeztetések útján rendezik a vitás kérdéseket. Az Önkormányzat írásbeli elfogadó nyilatkozata alapján, a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadottnak tekintendő.
- d.) Amennyiben az Önkormányzat az egyeztetések ellenére, a Gördülő Fejlesztési Tervvel nem ért egyet, az Önkormányzat jogosult a Gördülő Fejlesztési Terv megalapozottságát, Felek által közösen elfogadott, független szakértővel megvizsgáltatni. A szakértői vélemény alapján a Felek közös megegyezéssel módosítják a Gördülő Fejlesztési Tervet.
- e.) A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Átadó által elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervben a használatba vett vagyontárgyakra vonatkozó, tárgyévre tervezett beruházásokhoz szükséges források nem állnak rendelkezésre, a Közszolgáltató a szükséges beruházásokat az Átadóval történt előzetes egyeztetés alapján saját forrásai terhére megelőlegezheti, vagy a tárgyévben fizetendő közműhasználati díj terhére elvégezheti. A Közszolgáltató által a használatába adott vagyontárgyakon így elvégzett beruházások a használatba adott vagyontárgyak tulajdonjogát nem érintik, (a Közszolgáltatóval közös tulajdon nem keletkezik), ezért a beruházások ellenértékét az Átadó köteles kiegyenlíteni, a Közszolgáltató által kiállított számla alapján, az abban feltüntetett fizetési határidőig.
- f.) Amennyiben a Felek által közösen elfogadott, független szakértő nem tartja megalapozottnak a Gördülő Fejlesztési Tervet, vagy annak egyes tételeit, a Közszolgáltató köteles a független szakértő véleményét alapul vevő, új Gördülő Fejlesztési Tervet készíteni.

- g.) A független szakértő igénybevételeinek költségeit Felek egyenlő arányban viselik.
- h.) Felek megállapodnak abban, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervben elfogadott, de az Önkormányzat érdekkörében felmerülő okból elmaradt beruházások következményeiért az Önkormányzat mentesíti a Közszolgáltatót a harmadik személyekkel szemben fennálló minden felelősség alól.
- i.) A Közszolgáltató által benyújtott Gördülő Fejlesztési Terv javaslat jellegű, amelyet az Átadó nem köteles elfogadni. Az Átadó egyetértő írásbeli nyilatkozata alapján a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadottnak tekintendő. Amennyiben az Átadó a Gördülő Fejlesztési Tervben foglaltakkal egyetért az abban foglaltak részben vagy egészben történő megvalósítására, a rendelkezésre álló források, illetve a Közszolgáltató saját forrásainak függvényében kerülhet sor. A Gördülő Fejlesztési Terv alapján a Közszolgáltató saját forrásából megvalósuló beruházások jogszabály eltérő rendelkezése, vagy a Felek eltérő megállapodásának hiányában a Közszolgáltató tulajdonába kerülnek (rendszerfüggetlen víziközmű és működtető vagyonelemek).
- j.) A Felek megállapodnak abban, hogy a Közszolgáltató a Gördülő Fejlesztési Terv benyújtásával egyidejűleg, az általa ellátott közszolgáltatás magasabb színvonalú, vagy szélesebb körű ellátása érdekében, a közszolgáltatás ellátásához igénybe vett saját eszközei felújítása, rekonstrukciója, bővítése tárgyában, a következő évre vonatkozóan tételes Éves Felújítási és Pótlási Tervet készít. Az Éves Felújítási és Pótlási Terv tartalmazza a tervezett felújítások, pótlások, rekonstrukciók, bővítések fedezetének forrásmegjelölését is.
- k.) Az Önkormányzat egyetértő írásbeli nyilatkozata alapján, az Éves Felújítási és Pótlási Terv elfogadottnak tekintendő. Egyet nem értés esetén, Felek a Gördülő Fejlesztési Tervre vonatkozó szabályok szerint járnak el.
- l.) Felek megállapodnak abban, hogy az elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő beruházások, valamint az Önkormányzat által végzett víziközmű-fejlesztések lebonyolításában a Közszolgáltató, mint szakmai szervezet, az Önkormányzattal együttműködve köteles részt venni. A Közszolgáltató lebonyolításában végzett beruházásokhoz felhasznált anyagoknak és eszközöknek meg kell felelniük a közüzemi közszolgáltatás ellátását szolgáló vagyon üzemeltetési körében már meglévő legkorszerűbb anyagok és eszközök színvonalának.
- m.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Közszolgáltató, az Önkormányzat által elfogadott Gördülő Fejlesztési Tervben, illetve az Éves Felújítási és Pótlási Tervben foglaltak megvalósítása érdekében, hitelt kíván felvenni, ahhoz az Önkormányzat döntéshozó testületének előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges. Az Önkormányzat hozzájárulásának tartalmaznia kell a tervezett hitel összegére, felhasználására, annak visszafizetési forrásaira, kamataira és járulékaire, valamint a biztosítékokra vonatkozó keretfeltételeket is, melyekről Felek kötelesek külön megállapodást is kötni.

- n.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben gazdaságilag indokolt, és a jogszabályok lehetőséget adnak rá, a használatba vett vagyon bővítése, továbbfejlesztése, és/vagy a közszolgáltatás minőségének javítása érdekében a Közszolgáltató államháztartási és/vagy EU források biztosítása céljából pályázatot nyújthat be és nyertes pályázat esetén, a beruházást saját nevében elvégezheti. Az ilyen pályázat benyújtásához az Önkormányzat döntéshozó testületének előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges. Az Önkormányzat hozzájárulásának tartalmaznia kell a tervezett beruházás céljára, az igényelt támogatás nyújtójára, összegére, az önerőre, a beruházás elszámolására, tulajdonjogára, valamint a támogatás felhasználásával kapcsolatos biztosítékokra vonatkozó keretfeltételeket is, melyekről Felek kötelesek külön megállapodást is kötni.
- o.) A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Közszolgáltató az üzemeltetésbe vett és a saját tulajdonú eszközeit kizárólag a közszolgáltatás ellátása érdekében hasznosítja, a mindenkori fajlagos közüzemi közszolgáltatási díj tartalmazza egyrészt az üzemeltetési díjhányadot másrészt részben, vagy egészben tartalmazza a Közszolgáltató könyveiben nyilvántartott saját vagyontárgyak, immateriális javak elszámolt értékcsökkenésére eső, valamint az Önkormányzat tulajdonában levő közüzemek pótlási fedezetének megfelelő díjrészt, illetve az Önkormányzat jóváhagyásával a Közszolgáltató által igénybe vett fejlesztési célú hitelek adósságszolgálatának fedezetét is.
- p.) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Közszolgáltató az üzemeltetésbe vett vagyont és a saját eszközeit nem kizárólag a közfeladat ellátása érdekében hasznosítja, az Önkormányzatot az n, pontban vállalt kötelezettség csak és kizárólag a közüzemi közszolgáltatás ellátásához szükséges használattal arányos mértékben terheli.
- q.) Felek a jelen szerződés megszűnésekor, a Közszolgáltató finanszírozásában létrejött és az Önkormányzat által pénzügyileg még ki nem egyenlített fejlesztések elszámolásáról megállapodnak.

6. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapítása

- a. A gazdálkodó szervezet(ek) által kért bekötés megvalósításához vagy a részére nyújtott szolgáltatás növeléséhez, illetőleg minősége igényelt javításához a Közszolgáltató részére víziközmű fejlesztési hozzájárulást kell fizetni.
- b. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás elkülönítetten kezelendő és kizárólag a víziközmű fejlesztésére fordítható.
- c. A Közszolgáltató gondoskodik a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás beszedéséről, dönt annak felhasználásáról az Önkormányzat egyetértésével.

7. Közművekkel kapcsolatos nyilvántartási feladatok

- a. A Közszolgáltató a mérlegében nem mutatja ki az üzemeltetésbe vett, az önkormányzati korlátozottan forgalomképes törzsvagyron részét képező víziközmű eszközöket, azokat csupán a 0 számlacsoportban szereplő nyilvántartási számlákon tartja nyilván.

A Közszolgáltató köteles a víziközművekkel végzett közszolgáltatás ellátásához, az általa használt és üzemeltetett, a jelen szerződés 3 sz. mellékletében felsorolt, valamint saját tulajdonát képező vagyontárgyak műszakilag és gazdaságilag szükséges részletezettségű eszköznyilvántartást vezetni, melyben szerepel legalább:

- az eszköz megnevezése, műszaki jellemzői, tulajdonosa, besorolása a vagyon jellege szerint (víziközmű, rendszerfüggetlen víziközmű)
- az eszköz tulajdonosa által szolgáltatott adatok alapján a létesítés éve, bruttó értéke, műszaki szükségesség alapján a Közszolgáltató által elszámolni javasolt értékcsökkenés
- a felújítás, rekonstrukció eszközönkénti nyilvántartása, mely tartalmazza legalább a felújítás, rekonstrukció helyét, idejét műszaki jellemzőit, a felújítás, rekonstrukció aktiválási értékét,
- a beruházások nyilvántartását, mely tartalmazza legalább a beruházás helyét, idejét műszaki jellemzőit, az aktiválás értékét,

- b. Amennyiben a használatba vett vagyon egyes elemei a víziközművekkel végzett közszolgáltatás ellátásához szükségtelenek, vagy az a tevékenység, amelyhez a vagyontárgy használata kapcsolódott, megszűnik, a Közszolgáltató írásban kezdeményezheti az Átadónál a vagyontárgy használatból történő kivonását, szükség esetén az üzemeltetési szerződés ennek megfelelő módosítását. Az Átadó az adott vagyontárgy Közszolgáltató használatából történő kivonását nem tagadhatja meg.

- c. Átadó jogosult az üzemeltetésbe adott vagyon használatát, állagát ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános adatba, valamint a közművagyonra és az üzemeltetésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthez, arról adatszolgáltatást kérhet. Az ellenőrzés nem sértheti meg az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. sz. törvény rendelkezéseit.

- d. A víziközmű vagyon leltározását a Közszolgáltató végzi Átadó vonatkozó szabályzata alapján. (4.sz. melléklet) A leltározás üteméről a Átadót tájékoztatni köteles, aki szabadon dönthet arról, hogy azon részt kíván-e venni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével – az Átadó egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait.

- e. A Közszolgáltató az üzemeltetett vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett mindennemű csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomásra jutása után 5 naptári napon belül írásban tájékoztatja a Átadót, aki az Átvevő felé intézkedni jogosult. Amennyiben az Átvevő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a Tulajdonos jogosult a jelen szerződés kártérítési felelősség szabályai szerint eljárni.

IV. AZ IVÓVÍZ KÖZMŰVEK ÜZEMELTETÉSE

1. Az üzemeltetésbe vett vagyonnal való gazdálkodás szabályai

- a. A jelen szerződés alapján leltár szerint átvett víziközművek pótlására és felújítására vonatkozó rekonstrukciótervet az Üzemeltető az Üzemeltetési szerződés időtartamára, de legalább 15 évre elkészíti és a tulajdonos elé terjeszti, első alkalommal 2015. július 15. napjáig.
- b. Az Üzemeltető a Tulajdonos megrendelésére – amennyiben annak a Kbt-ben előírt feltételei fennállnak - fejlesztési és beruházási munkákat végezhet, melynek értékét az Üzemeltető számla alapján beszámíthatja a Tulajdonos felé fizetendő Üzemeltetési díjba. Amennyiben a víziközmű fejlesztési (beruházási) munkákat nem az Üzemeltető végzi, a Tulajdonos biztosítja az Üzemeltető részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek működésbe vételét megtagadhatja.

2. Gördülő Fejlesztési Terv, Éves Felújítási és Pótlási Terv

Felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetett víziközművek közép-és rövid távú felújítási, pótlási, rekonstrukciós tervét, a jelen szerződés III.5 pontjában szabályozott Gördülő Fejlesztési, illetve Éves felújítási és Pótlási Terv keretében készíti el, figyelemmel az elkészítendő hosszú távú rekonstrukciós tervben foglaltakra is.

3. Kártérítési felelősség

- a. A Tulajdonos Önkormányzat köteles az üzemeltetett vagyonra tűz-, elemi kár és csőtörés kockázat és kár elleni -könyvszerinti bruttó értékre - vagyonbiztosítást kötni, melynek díját az Önkormányzat az üzemeltetésbe adásból származó bevételei terhére finanszírozza. Az üzemeltetésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés az Önkormányzatot illeti. A javítási jellegű helyreállítási munkákat az Üzemeltető elvégezteti és továbbszámlazza az Önkormányzatnak.
- b. A szerződés időtartama alatt az üzemeltetésre átvett eszközökön az Üzemeltető hibájából történő esetleges megsemmisüléséből, vagy megrongálódásából eredő károkért az Üzemeltető a Ptk. szerinti felelősséggel tartozik.
- c. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során Üzemeltető szolgáltatói felelősségbiztosítást köt az általa harmadik személynek, illetve vele szerződött partnereinek okozott károk biztosító általi megtérítésére. A felelősségbiztosítás díját Üzemeltető szintén érvényesítheti a szolgáltatási díjakban.

4. Közműhasználati díjak

a) Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyon használata után, Átvevőt közműhasználati díj fizetési kötelezettség terheli. A közműhasználati díj alapja a fogyasztott, számlázott vízőrén mért vízfogyasztás mennyisége. A Felek megállapodnak abban, hogy az eszközhasználati díj tárgyevi összegét és megfizetésének, illetve elszámolásának részletes feltételeit legkésőbb a tárgyév január 31. napjáig írásban rögzítik.

A 2015. évi közműhasználati díj mértékét a 6. számú melléklet tartalmazza. A közműhasználati díj kizárólag az ivóvíz közművek felújítására, rekonstrukciójára fordítható.

b) Az üzemeltetésre átvett vagyontárgyak használataért fizetendő közműhasználati díjat a víziközművek, gépek berendezések felújítására, pótlására, cseréjére kell felhasználni. Amennyiben a tárgyévben szükségessé váló felújítási, pótlási igény meghaladja a tárgyevi és az előző évek fel nem használt közműhasználati díj maradvány összegét, a tulajdonos önkormányzat köteles saját forrásai terhére biztosítani a hiányzó forrást.

A megállapított közműhasználati díj a következő évre megállapítandó szolgáltatási díj kötelező díjeleme, amelynek díjban történő elismerését az Üzemeltető kezdeményezi a MEKH, ill. a víziközmű szolgáltatásért felelős Miniszter elé terjesztendő szolgáltatási díjjavaslatában.

c) A közműhasználati díj összegét a MEKH által javasolt, a Miniszter által jóváhagyott hatósági díj alapján lehet véglegesíteni.

d) Az Önkormányzat részére évente ténylegesen fizetendő közműhasználati díj összege összesen nem haladhatja meg a tárgyevi ivóvíz szolgáltatási díj megállapításánál a szolgáltatás egységnyi (fajlagos) díjában elfogadott közműhasználati díjrész és a tárgyévben értékesített mennyiség az önkormányzat közigazgatási területére eső szorzatának összegét.

e) A tárgyévre megállapított közműhasználati díj megfizetésének szabályai:

Jelen szerződés hatályba lépésétől kezdődően az Üzemeltető minden negyedévet követő hónap 15. napjáig, az Önkormányzat által 8 napos fizetési határidővel kiállított számla alapján, a jelen pont szerint meghatározott közműhasználati díjat tartozik átutalással megfizetni az Átadó részére.

A közműhasználati díj éves elszámolását az Üzemeltető köteles legkésőbb a tárgyévet követő év február 28. napjáig elkészíteni, és az Önkormányzat részére egyeztetés és elfogadás céljából megküldeni. Az elszámolás valóságtartalmáért és hitelességéért Üzemeltető teljes körű felelősséggel tartozik. Az Önkormányzat 8 napon belül írásban közli az elszámolás elfogadását, vagy a saját pénzforgalmi nyilvántartásához képest észlelt esetleges eltéréseket, az egyezőség biztosítása érdekében.

A fentiek szerint fizetendő közműhasználati díj fizetésének módja: az Üzemeltető számla ellenében az átutalást az Önkormányzatnak a számú fizetési számlájára, mint közműhasználati díj átutalást teljesíti.

f) A közműhasználati díj a Miniszter által megállapított szolgáltatási díj része.

g) A Miniszter által elfogadott díj részét képező, és az Önkormányzattal megállapodásban rögzített közműhasználati díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak. A közműhasználati díj a mindenkor érvényes általános forgalmi adóról szóló törvény szerint tartozik az általános forgalmi adó hatálya és mértéke alá.

h) A Felek a közműhasználati díjak mértékét minden évben a szolgáltatás díjjavaslat összeállítását megelőzően felülvizsgálják és javaslatot tesznek a következő év közműhasználati díjának mértékére a felülvizsgált Gördülő Fejlesztési Terv és felújítási pótlási terv figyelembe vételével.

i) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18.§-a alapján a Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az Üzemeltető által fizetett közműhasználati díjat vízgazdálkodási fejlesztési célú elkülönített alszámlán kezeli.

j) A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18.§-ára tekintettel az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy vízgazdálkodási fejlesztési célú elkülönített alszámlán lévő pénzeszközöket kizárólag a víziközművek felújítására, pótlására, illetve az Üzemeltető által jelen szerződés szerint használatba vett vagyon rekonstrukciójára, felújítására, pótlására, fejlesztésére, továbbá az elkülönített alszámlán képződött pénzeszközök kezelésével összefüggő kiadásokra, valamint a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő szakértői díjakra fordítja. A alszámlán lévő pénzeszközöknek a víziközművek felújítására, pótlására fel nem használt, továbbá a Gördülő Fejlesztési, illetve az Éves Felújítási és Pótlási Tervben le nem kötött maradványa nyújt fedezetet a víziközművek egyéb fejlesztéséhez szükséges saját forrás biztosításához igénybe vett, fejlesztési célú hitellel kapcsolatos adósságszolgálat teljesítésére is. A elkülönített alszámlán megképződött, az adott évben pótlásra, fejlesztésre fel nem használt pénzüsszeggel az Önkormányzat következő évi költségvetésében szereplő előirányzatot meg kell emelni.

k) Az Önkormányzat köteles biztosítani, hogy a vízgazdálkodási fejlesztési célú elkülönített alszámlán képződött tartalék és kamatai, a felújítási, pótlási, illetve a hitelekkel kapcsolatos adósságszolgálat teljesítéséhez szükséges ütemezésnek megfelelően pénzeszköz, vagy rövid lejáratú értékpapír formájában, az esedékesség időpontjában rendelkezésre álljon.

l) A felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető által használatba vett vagyontárgyak káresemény következtében történő megsemmisülése, és felújítás jellegű káreseménye esetén, a biztosítóintézet által fizetett kártérítés a vízgazdálkodási fejlesztési célú elkülönített alszámlát illeti.

5. A szolgáltatási díjak megállapítása

a) Az Üzemeltetőt megilleti az általa kiszámlázott ivóvíz szolgáltatási díj. A szolgáltatási díjat 2015. évtől kezdődően a Vksztv. szerint illetékes miniszter határozza meg. Az Üzemeltető a MEKH részére határozatban előírt kötelező adatszolgáltatás teljesítésével, a támogatási szerződésben rögzített követelmények figyelembe vételével adatot szolgáltat.

b) Az Üzemeltető a következő évi alapidíjra és ivóvíz szolgáltatási díjra adatot szolgáltat a MEKH felé minden évben a jogszabályban szabályozottak szerint.

- c) A Felek megállapodnak abban, hogy szolgáltatási díjként a 2015. évre vonatkozóan az előző közüzemi szolgáltató 2014. december 31-én érvényes díjai kerülnek alkalmazásra. Az alkalmazott szolgáltatási díjakat a 6. sz. melléklet tartalmazza.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÁRTÉRÍTÉS

1. Szerződésszegés

- 1.1 A jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettség megszegése szerződésszegésnek minősül. Szerződésszegés esetén a másik Fél a jogszabályokban illetve a jelen szerződésben meghatározott módon és mértékben jogosult a szerződésszegő féltől mind jelen szerződés teljesítését, mind pedig a jogszabályokban meghatározott szankciókra vonatkozó igényét érvényesíteni.
- 1.2. Amennyiben a Felek bármelyikénél a szerződés megszegése következtében kár vagy költség keletkezik, úgy a vétkes fél köteles a felszólítást, és elfogadást követő 15 napon belül megtéríteni az igazolt többletköltségeket, és kárösszegeket.
- 1.3. A Felek megállapodnak, hogy a Polgári Törvénykönyv szabályai szerint felelősek a másik Félnél keletkezett bármely szerződésszegéssel okozott tényleges kárért, elmaradt haszonért, valamint a káreseménnyel összefüggésben felmerült költségeikért.

VI. VÁLTOZÁSOK KEZELÉSE, SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

- 1, Bármelyik Fél jogosult írásban jelen szerződés módosítását kezdeményezni, a másik Fél köteles rendelkezésére állni.
- 2, A szerződés módosítása a Felek egyetértésével, írásban jöhet létre
- 3, A tárgyév egészére vonatkozó változtatásokban a Feleknek legkésőbb a tárgyévet megelőző év november 15-ig kell megállapodniuk.

VII. VIS MAJOR

1. Amennyiben valamelyik Felet Vis Maior esemény gátolja a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítésében, akkor:
- a, A Fél köteles a Vis Maior esemény beálltát követően amint lehetséges, értesíteni a másik Felet a Vis Maior esemény jellegéről, beálltának időpontjáról, a Fél jelen szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésére várhatóan gyakorolt hatásáról
- b, A Fél jelen szerződés szerinti , a Vis Maior esemény által érintett kötelezettségei felfüggesztődnek a Vis Maior esemény megszűnéséig.
- c, A Fél köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy a Vis Maior esemény jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítésére gyakorolt hatásait enyhítse
- d, A Fél köteles a Vis Maior esemény megszüntetéséről haladéktalanul értesíteni a másik Felet és folytatni a jelen szerződés kötelezettségeinek teljesítését.

e, Ha a Fél nem tartja be az 1. pont a,c, alpontjainak rendelkezéseit, akkor a b, alpont szerinti jogkövetkezmény nem áll be.

2, Amennyiben a Vis Maior esemény bekövetkezése óta 90 nap eltelt és a Felek jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítésére annak ellenére sem képesek, hogy minden tőlük telhetőt megtettek a Vis Maior esemény következményeinek elhárítására, a Felek közösen megállapítják jelen szerződés ellehetetlenülését.

VIII. KATASZTRÓFA ELHÁRÍTÁSI FELADATOK

1, Az Átvevő köteles megtenni mindent- egy körültekintő, jó szakmai színvonalú szolgáltatótól elvárható- biztonsági intézkedést a katasztrófa-helyzetek elkerülése, illetve, hatásainak csökkentése érdekében. Így egyebek mellett:

a, Az Átvevő köteles gondoskodni a jogszabályok és belső utasítások által előírt eljárások betartásáról.

b, Az Átvevő a katasztrófa bekövetkezésétől számított 24 órán belül részletes katasztrófa elhárítási intézkedési tervet készít, mely kiterjed a szükséges intézkedések egzakt meghatározására, illetve konkrétan a feladatokhoz rendelt alkalmas és elérhető szakemberek kijelölésére.

2, Katasztrófa esetén az Átvevő köteles minden elvárható intézkedést megtenni annak érdekében, hogy az általa nyújtott szolgáltatások a lehető legrövidebb időn belül helyre álljanak.

3, Az Önkormányzat köteles anyagi és más jellegű segítséget, illetve rendelkezésre álló információt nyújtani az Átvevő részére a fent említett feladatok elvégzése érdekében.

IX. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. Jelen szerződés megszűnik:

1.1. a Felek közös megegyezésével.

1.2. Bármelyik fél 8 havi felmondási idővel a naptári év utolsó napjára felmondhatja a közszolgáltatási szerződést, ha annak megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az bármelyik fél lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

1.2.1. Megszűnik a szerződés, ha az Átadó Debreceni Vízmű Zrt.-ben levő tulajdonosi részesedése bármilyen ok folytán megszűnik. Ebben az esetben a szerződés megszűnés végrehajtása során a rendkívüli felmondás keretében alkalmazott határidőket kell alkalmazni azzal, hogy felszólítási eljárásra értelemszerűen nincs szükség

1.3. az Átvevő jogutód nélküli megszűnésével,

1.4. a VI.2. pontban meghatározott ellehetetlenülés esetén

1.5. jelen szerződés megszűnik, a szerződés rendkívüli felmondásával.

2. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:

A rendkívüli felmondás esetei

- 2.1. Az Önkormányzat felmondhatja a jelen Szerződést, ha a Közszolgáltató tekintetében végelszámolási eljárás indul vagy bíróság elrendeli felszámolását, illetve amennyiben az Önkormányzat kizárólagos tulajdoni aránya az Átvevő társaságban megszűnik. Az Átvevő köteles az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatni arról, hogy saját végelszámolását kezdeményezi, vagy bíróság jogerősen elrendelte felszámolását.
- 2.2. Az Átvevő azonnali hatállyal felmondhatja jelen Szerződést, ha a vízi közüzemi szolgáltatás feltételeinek biztosítása, jogszabály vagy más változás következtében az Önkormányzattól más közigazgatási szerv vagy szervezet feladatkörébe kerül.
- 2.3. A kezdeményező Fél különösen az alábbi pontban felsorolt, súlyos szerződésszegésnek minősülő esetekben mondhatja fel a jelen szerződést a 2.4. pontban meghatározott eljárás szabályai szerint:
- a, a Közszolgáltató a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat, hatósági előírásokat szándékosan és súlyosan megsérti, és a jogsértés tényét bíróság, vagy hatóság jogerősen megállapítja;
 - b, a Közszolgáltató jelen szerződésből adódó kötelezettségeit neki felróhatóan szándékosan és súlyosan nem teljesíti.
 - c, a Közszolgáltató hatósági engedélyét szankcionális jelleggel visszavonják.
 - d, az Önkormányzat a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi, ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy egyéb módon akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.
 - e, Az Önkormányzat a jelen szerződésben meghatározott díj fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti, vagy a díjkompenzációs (működtetési támogatási megállapodás üzemeltetési költségek és szolgáltatási díj különbözet miatt) megállapodásban szereplő fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti, valamint a közszolgáltató által a tárgyév december 31-ei állapot szerinti 90 napot meghaladó kintlevőségekről, a tárgyévet követő február 28-ig az Önkormányzat részére átadott lista szerinti összeget a tárgyévet követő április 20-ig nem fizeti meg. Az Önkormányzat által megfizetett 90 napon túli kintlevőség befolyása, felhasználó általi megfizetése esetén a közszolgáltató a befolyás évének önkormányzati elszámolásában jóváírja.
- 2.4. A súlyos szerződésszegés alapján felmondást kezdeményező Félnek felszólítást kell küldenie a szerződésszegő Félnek attól az időponttól számított 15 napon belül, amikor a kezdeményező Fél a súlyos szerződésszegésről tudomást szerzett. A

kezdeményező Félnek a felszólításban 30 napot kell biztosítania a szerződésszegő Fél számára arra, hogy mulasztását megfelelően orvosolni tudja. Ha a szerződésszegő Fél a hosszabbítás kérését megfelelő indokkal alátámasztja, a kezdeményező Fél az orvoslásra biztosított határidőt meghosszabbíthatja a szerződésszegő Fél kifejezett kérésére. A kezdeményező Félnek a felszólításban tájékoztatnia kell a szerződésszegő Felet arról, hogy a kezdeményező Fél a mulasztást olyan súlyos szerződésszegésnek minősíti, amely felmondás alapjául szolgálhat.

A kezdeményező Fél a rendkívüli felmondás okának felmerülésétől számított 6 hónapon belül a Szerződést csak akkor mondhatja fel, ha a súlyos szerződésszegés tényének Kezdeményező Fél általi tudomásszerzésétől számított 15 napon belül a Felszólítást a Szerződésszegő Félnek megküldte és az ésszerűen megállapított határidőn belül a Szerződésszegő Fél a mulasztását nem orvosolta.

2.5. Eljárás a szerződés megszűnésekor:

A szerződés megszűnésével a szolgáltatás jogai és kötelezettségei az Önkormányzatra szállnak át. A Közszolgáltató köteles ez esetben megtenni mindazon intézkedéseket (így különösen a szükséges adatszolgáltatást megtenni, adatbázist átadni, stb.), mely a rendszer további zavartalan működtetését, és a közfeladat ellátását biztosítja. A szerződés megszűnésének időpontjával a felek kötelesek egymással teljeskörűen elszámolni különös tekintettel az Átadó feladat ellátási körébe tartozó és Átvevő által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására, valamint az üzemeltetési szerződés és egyéb kötelezettségvállalások pénzügyi, vagyoni vonzatai tekintetében.

X. ÉRTESÍTÉSEK

1, Írásbeliség

A szerződéssel összefüggő minden értesítést vagy más közlést írásban, magyar nyelven kell megtenni, és –eltérő megállapodás hiányában – személyes kézbesítéssel, tértivevényes levél, vagy telefax útján lehet a címzetthez továbbítani.

2, Kapcsolattartás:

Önkormányzat kapcsolattartó címe:

Cím:	Sáránd Önkormányzata 4272 Sáránd, Nagy u. 44.
Telefax szám:	-
Kapcsolattartó:	Szántó József polgármester
E-mail cím:	sarandph@t-online.hu, sarandph@gmail.com
Telefon:	(06-52) 374-104

Közszolgáltató kapcsolattartó címe:

Cím: Debreceni Vízmű Zrt.
4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14
Telefax szám: (06-52) 413-609
Kapcsolattartó: Vezérigazgató
E-mail cím: vizmucegvez@debreceni-vizmu.hu
Telefon: (06-52) 513-513

3, Változások bejelentése
Bármely fél megváltoztathatja kapcsolattartó címét a másik félnek küldött értesítéssel. A kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstől számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá.

4, Kézbesítés
A Szerződéssel összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:

- (a) személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő átvételi elismervényen szerepel);
- (b) tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta); és
- (c) telefax, e-mail útján történő továbbítás esetén, amikor azt feladták, feltéve, hogy a megszakítatlan továbbítást a küldő gép megerősíti azzal, hogy ha a címzett azt nem olvasható formában kapja kézhez, köteles a telefaxüzenet küldőjét (ha az azonosítható) erről haladéktalanul értesíteni, illetve e-mail esetében értesítés érkezett az olvasásról.

Ha valamely Fél kapcsolattartás céljából valamely szervezeti egységet vagy tisztségviselőt jelöl meg, az e Fél számára küldött közlés csak a szervezeti egység vagy tisztségviselő pontos megjelölése esetén hatályos.

Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzethez a munkaidő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha a következő munkanapon érkezett volna.

XI. IRÁNYADÓ JOG

1. A jelen Szerződés érvényességét, értelmezését, teljesítését és alkalmazását illetően a magyar jog az irányadó
2. Jelen szerződést a Felek elolvasást, egyeztetést és megértést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a mindenkor hatályos jogszabályokat kell alkalmazni azzal, hogy jogvita esetén kötelesek a polgári eljárási jog szerinti egyeztető eljárás lefolytatására, és annak eredménytelensége esetén debreceni székhelyű bíróság előtt tesznek eljárást folyamatba döntés érdekében.

3. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.
4. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.
5. A jelen szerződést Sáránd Önkormányzata a 159/2014 (XII.29). számú határozatával jóváhagyta.

Mellékletek

1. sz. melléklet: Üzemeltető Alapszabálya
2. sz. melléklet: Átadott dokumentációk jegyzéke
3. sz. melléklet: Üzemeltetésre átvett eszközök leltára, átadás-átvételi jegyzőkönyve és a víziközművekhez kapcsolódó földingatlanok helyrajzi számos jegyzéke
4. sz. melléklet: Önkormányzat leltározási szabályzata
5. sz. melléklet: Az eszközcsoportonként alkalmazott amortizációs kulcsok jegyzéke
6. sz. melléklet: Alkalmazott szolgáltatási díjak jegyzéke
7. sz. melléklet: Az Üzemeltető Felújítási Szabályzata
8. sz. melléklet: Az önkormányzat tulajdonában álló közművagyon vagyoneértékelése

Debrecen, 2015. március 18.

.....
Önkormányzat



.....
Üzemeltető

Debreceni Vízmű Zrt.
4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.
Számlaszám: 11738008-20238173
Adóazonosító: 23458208-2-09