

SÁRÁND KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZAT

JELMAGYARÁZAT	
ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK	
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
	MEGSZÜNŐ BELTERÜLET HATÁRA
	TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK	
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÖVEZETHATÁR
	TELEK KÖTELEZŐEN ZÖLDFELÜLETTEL FEDETT RÉSZE
	I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (KÖk)
	VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (V)
	ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT (Zkk)
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK (Zkp)
	KERÉKPÁRÚT TENGELYE

VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK	
MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	MŰEMLEKI VÉDELEM ALÁ TARTOZÓ ÉPÜLET
	MŰEMLEK TELKE
	KIEMELT EGYEDI VÉDELEM ALÁ TARTOZÓ ÉPÜLET
	EGYEDI VÉDELEM ALÁ TARTOZÓ ÉPÜLET
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK - KUNHALOM
	EGYEDI TÁJÉRTÉK
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
	NATURA 2000 KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMEGŐRZÉSI TERÜLET
	TÁJVÉDELMI KÖRZET
	ÉRZÉKENY TERMÉSZETI TERÜLET
	NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
	NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELT TERÜLET
KORLÁTOZÁSOK	
	ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
	BELVÍZZEL VESZÉLYEZTETETT TERÜLET
	BÁNYATELEK HATÁRA
	VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA
KÖZMŰVEK	
	NAGYNYOMÁSÚ FÖLDGÁZ SZÁLLÍTÓVEZETÉK
	NAGYNYOMÁSÚ FÖLDGÁZ SZÁLLÍTÓVEZETÉK - TERVEZETT
	BÁNYAUZEMI HÍRKÖZLŐKÁBEL
	VILLAMOS ENERGIA ELOSZTÓ HÁLÓZAT - KÖZÉPFESZÜLTSGŰ LÉGVEZETÉK
	SZENNYVÍZATEMELŐ

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK					
AZ ÖVEZETI JEL TARTALMA					
A SAJÁTOS ÉPÍTÉSI HASZNÁLAT JELLEGE	BEÉPÍTÉSI MÓD		A BEÉPÍTHETŐSÉG MÉRTEKE (%)		
	A BEÉPÍTÉSI MAGASSÁG (m)		A KIALAKÍTHATÓ TELEK (m2)		
BEÉPÍTÉSI MÓD	SZ - SZABADONÁLLÓ	Ö - OLDALHATÁRON ÁLLÓ	Z - ZÁRTSORÚ		
KERETVÁROSÍAS LAKÓTERÜLET					
Lke-1	O	30	Lke-2	O	30
	5,0	800		5,0	500
Lke-3	O	30			
	5,0	360			
FALUSIAS LAKÓTERÜLET					
Lf-1	O	30	Lf-2	O	30
	5,0	1000		5,0	500
TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET					
VT-1	O	40			
	5,0	1000			
INTÉZMÉNYTERÜLET					
Vi-1	Z	80	Vi-2	SZ	50
	6,0	360		7,5	1000
Vi-3	SZ	60			
	7,5	4000			
KERETVÁROSÍAS LAKÓTERÜLET					
Lke-3	O	30	Lke-3	O	30
	5,0	360		5,0	360
KERESKEDELMI-SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET					
Gksz-1	SZ	60	Gksz-2	SZ	50
	6,5	500		12,5*	2000
IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET					
Gip-1	SZ	50	Gip-2	SZ	40
	12,5	1000		10,0	5000
KÜLÖNLEGES TERÜLET					
Ksp nagyüzemi ipari és sportolási célú	SZ	15	Ktem termelő	SZ	10
	9,0	2000		5,0	2000
Kmg-1 mezőgazdasági üzemi terület	SZ	40	Kmg-2 mezőgazdasági üzemi terület	SZ	40
	10,0	10000		7,5	1000

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK			
A SZÍNKÓDDAL IS JELÖLT ÖVEZETEK JELE NEM KERÜL FELTÜNTETÉSRE A TERVLAPOKON			
ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			
Má-1	SZÁNTÓ	Má-2	GYEP, RÉT, LEGELŐ
KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			
Mk-1		Mk-2	LAKÓÉPÜLET NEM LÉTESÍTHETŐ
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET			
V	KÖZCÉLÚ NYÍLT CSATORNA		
ERDŐTERÜLET			
Ev	VEDELMI CÉLÚ ERDŐ	Eg	GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐ
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET			
Kőu-1	I. RENDŰ KÖZL. CÉLÚ TER.	Kőu-2	II. RENDŰ KÖZL. CÉLÚ TER.
Kök	KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZL. CÉLÚ TER.		
ZÖLDTERÜLET			
Zkk	KÖZKERT	Zkp	KÖZPARK
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET			
Tk	NÁDAS		
KÜLÖNLEGES TERÜLET			
Kb-ld	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT IDENFORGALMI-TURISZTIKAI CÉLÚ TER.	Kb-Km	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÖZMŰTERÜLET